



Restaurant for sale in Puerto Banús, Marbella

1 000 000 €

Ссылка: R5209183 Размер сборки: 61m² терраса: 90m²





Costa del Sol, Puerto Banús

EXCLUSIVE!! Rare opportunity to purchase freehold or leasehold a successful bar/restaurant/café in the heart of Puerto Banus. The business has a regular clientele as well as seasonal tourists due to its perfect location right next to the main entrance of the El Corte Ingles shopping centre. It works all year around. The premises are 60sqm inside, including a fully functional kitchen, and 90sqm terrace, partly decked. The terrace is partly covered and can be closed in winter. The leasehold option would be 400.000€ plus 4.500€ monthly rent remaining 3 year contract. And both options: freehold of the local + running business: 1.400.000€



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Хранилище
Бар
Ресторан на месте
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Улица

Мебель

Полностью меблирован

Категория

Инвестиции

Ориентация

Западный

Параметр

Коммерческий район
Рядом с морем
Город
Рядом с Мариной
Кухня
Полностью оснащен

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода