



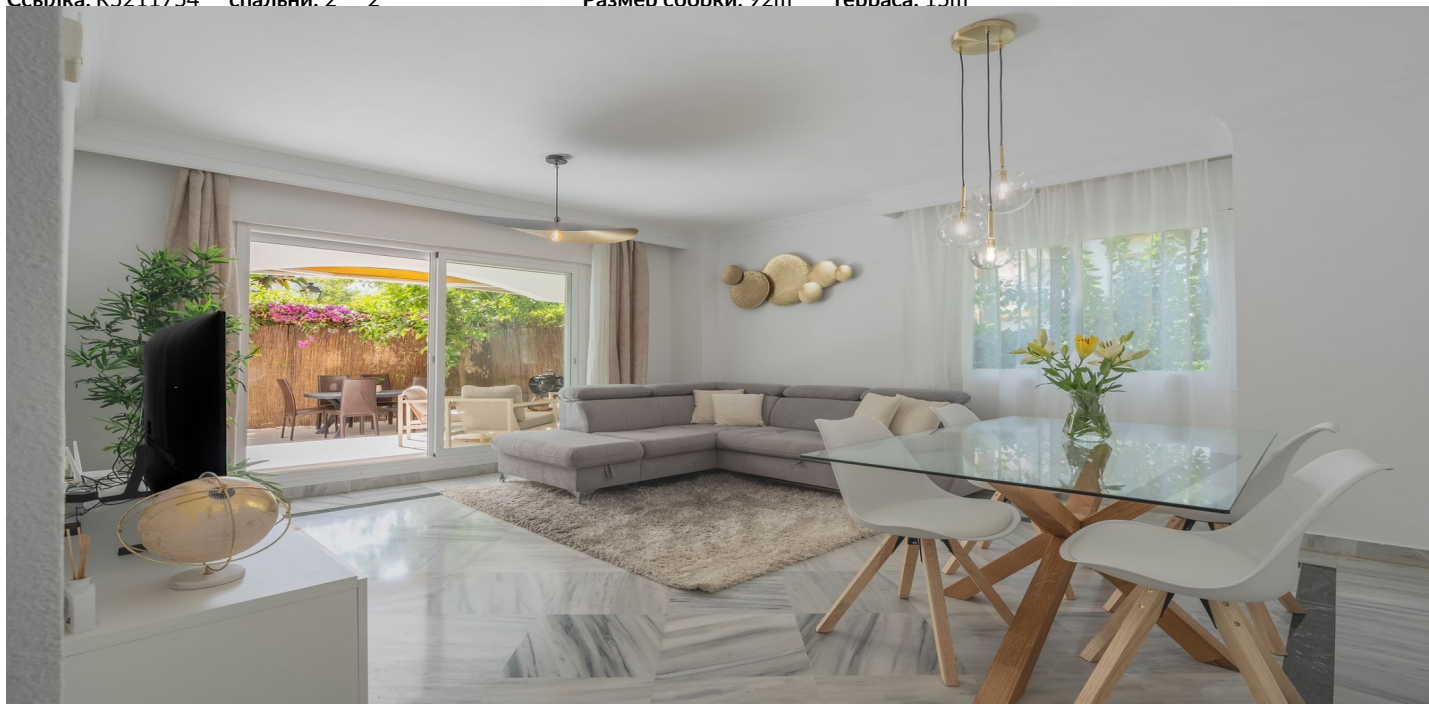
Ground Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

529 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5211754 спальни: 2 2

Размер сборки: 92m² терраса: 15m²





Costa del Sol, Marbella

Exclusive Luxury Apartment in Dama de Noche, Nueva Andalucía – Marbella. In the heart of Nueva Andalucía, Marbella, just minutes from Puerto Banús, this magnificent fully furnished apartment with three bedrooms and two bathrooms offers the perfect combination of elegance, comfort, and a privileged location in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol. The apartment features spacious and bright living areas, with a welcoming living-dining room that opens onto a large terrace, perfect for enjoying the Mediterranean climate all year round. It includes a modern fully equipped kitchen with high-end appliances, as well as three generous bedrooms with built-in wardrobes. The master bedroom boasts an en-suite bathroom and direct access to the terrace, creating a space of exceptional comfort and privacy. The exclusive Dama de Noche community is known for its peaceful environment, immaculate maintenance, and outstanding facilities. Residents can enjoy several swimming pools surrounded by beautifully landscaped tropical gardens, extensive green areas for walking, paddle tennis courts, and an on-site restaurant providing a pleasant and exclusive atmosphere without leaving the community. The complex also offers 24-hour security and concierge service. Its excellent location, just a short walk from Puerto Banús, its beaches, boutiques, restaurants, golf courses, and a full range of services, makes this property ideal for both year-round living and enjoying luxurious holidays in one of Marbella's most prestigious areas. A ready-to-move-in home that offers style, comfort, and an incomparable quality of life in the heart of Nueva Andalucía.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Весло теннис
Domotics
Ресторан на месте
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юг
Западный
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Гольф
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Центральное отопление

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж