



## Detached Villa for rent in Río Real, Marbella

7 900 - 7 900 €

Ссылка: R5211316 спальни: 7 Размер участка: 976m<sup>2</sup> Размер сборки: 502m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Río Real

Panoramic sea and valley views

Located in one of the most prestigious areas of East Marbella, this elegant three-storey villa offers generous spaces, comfort and breathtaking open views over the Río Real valley.

The property is distributed as follows:

Ground floor: indoor garage for 2 vehicles, staff bedroom with full bathroom, a spacious living room with fireplace and direct access to the garden and private pool, plus an en-suite bedroom adapted for people with reduced mobility, also with access to the exterior. The garden includes a covered porch and sunny areas with total privacy.

Main floor: entrance hall, fully equipped kitchen with dining area and laundry room, guest toilet, an additional bedroom and an elegant living-dining room with access to a large terrace with spectacular views.

Upper floor: four en-suite bedrooms, two of them with private terraces and panoramic views.

The villa offers outdoor parking for 4 cars and a closed garage for 2 cars, as well as the option to rent furnished or unfurnished.

A perfect property for those seeking exclusivity, space and the serenity of Río Real, just minutes away from Marbella centre, the beach and the renowned golf course.



## Характеристики:

### Функции

Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Гостевая квартира  
Утилиты  
Барбекю  
Штат жилье

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Улицы  
Бассейн  
Частный бассейн

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Ориентация

Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован  
Не меблировано  
Необязательный

### Категория

Роскошь

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший

### Сад

Частный сад