



# Townhouse for sale in La Cala, Mijas

899 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5215582 спальни: 4 2

Размер сборки: 165m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

This elegant contemporary townhouse offers bright and spacious interiors, clean architectural lines and seamless indoor-outdoor living. The main floor features an open-plan living and dining area with large floor-to-ceiling sliding doors that lead directly onto the private garden – the ideal space to relax, entertain or enjoy the Mediterranean climate year-round. The home stands out for its modern design, high-quality finishes and warm, welcoming atmosphere, perfect as a permanent residence or holiday home.

Located in one of the most desirable areas of the Costa del Sol, this property is set in La Cala de Mijas, just minutes from beautiful sandy beaches, restaurants, supermarkets, pharmacies, sports facilities and international schools. With excellent access to the A-7 motorway, it is only 10 minutes from Fuengirola, 15 minutes from Marbella and 25 minutes from Málaga International Airport. A privileged location offering tranquillity, convenience and quick access to golf courses, nature, shopping centres and all essential services.

The home is distributed over two floors and includes several bedrooms with built-in wardrobes, a modern fully equipped kitchen, spacious living-dining room with direct access to the garden, laundry area and private parking. The residential complex offers a communal swimming pool, landscaped gardens and leisure areas. An exceptional choice for buyers seeking a property ready to move into, with contemporary design, privacy and a premium residential setting.

Additional expenses: taxes (ITP or VAT + AJD), notary and land registry fees are not included in the price.

For more information or to schedule a private viewing, contact us!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Ресторан на месте  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Лес

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Система тревоги

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж

Покрытый

### Энергетический рейтинг

B

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

A