



Townhouse for sale in El Rosario, Marbella

790 000 €

Ссылка: R5219317 спальни: 3 Размер участка: 22m² Размер сборки: 227m² терраса: 110m²





Costa del Sol, El Rosario

Beautiful townhouse located in the prestigious area of El Rosario, on the beachfront.

The property offers 3 bedrooms, 2 full bathrooms, and a guest toilet, with the possibility of creating an additional fourth bedroom.

It features a large garage for two cars, south and southwest orientation, and a private garden that ensures great privacy.

On the ground floor, there is a bright living room with a fireplace, a fully equipped kitchen, a guest toilet, and access to both the terrace with a private garden and an interior terrace with a laundry area.

The upper floor includes a master bedroom with an en-suite bathroom, plus two additional bedrooms and a shared bathroom. All bedrooms have balconies.

The third floor leads to a large solarium, ideal for creating a relaxation or outdoor gym area.

The residential complex is gated and has 24-hour security, featuring Mediterranean-style gardens, a large communal pool, and a children's pool.

Located in a quiet and exclusive area with excellent infrastructure, shops, restaurants, and good transport connections. Only 10 minutes by car from the center of Marbella and 30 minutes from Málaga Airport.

An ideal property to enjoy the Mediterranean lifestyle!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Частная терраса
 Спутниковое телевидение
 Хранилище
 Ванная комната
 Мраморные полы
 Двойное остекление
 Приспособленные шкафы
 Солярий
 Wi-Fi
 Утилита
 Барбекю
 Подвал
 Волоконно -оптика

Виды

Море
 Сад
 Двор

Бассейн

Коммунальный
 Детский бассейн

Сад

Коммунальный
 Частный сад

Категория

Праздничные дома
 Инвестиции
 Пляж
 Роскошь

Ориентация

Юг
 Юго -запад

Параметр

Пляжный
 Рядом с гольфом
 Урбанизация
 Рядом с морем
 Рядом с магазинами
 Рядом с школами
 Пляж
 Пляжный комплекс
Мебель
 Полностью меблирован
 Необязательный
Безопасность
 Закрытый комплекс
 24 -часовая безопасность
 Электрические жалюзи
 Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
 Предварительно установлен
 кондиционер
 Холодный А/С
 Горячий кондиционер
 Камин

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
 Гараж
 Частный
 Покрытый
 Более одного