



## Middle Floor Studio for sale in Costalita, Estepona

730 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5221327 спальни: 2 2

Размер сборки: 103m<sup>2</sup> терраса: 15m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Costalita

This modern two-bedroom apartment has been completely renovated this year – everything is brand new. The renovation was done in a contemporary style, using high-quality materials and a well-thought-out design. It was made for personal use, with great attention to detail and a refined sense of taste. The space is bright, cozy, and ready to move in.

The apartment is located in the prestigious Costalita urbanization – one of the most sought-after beachfront complexes in Estepona. It features beautifully maintained tropical gardens, a swimming pool, direct access to the beach and promenade, and all amenities nearby: restaurants, shops, golf courses, and a school in Cancelada. Only 10 minutes to Puerto Banús and about 12 minutes to Estepona town center.

Middle Floor Studio, Costalita, Costa del Sol.

2 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 103 m<sup>2</sup>, Terrace 15 m<sup>2</sup>.

Setting : Beachfront, Beachside, Close To Sea, Close To Town, Urbanisation, Front Line Beach Complex. Orientation : South West. Condition : Excellent. Pool : Communal.

Climate Control : Air Conditioning, Pre Installed A/C, Hot A/C, Cold A/C, Central Heating.

Views : Sea, Garden, Street. Features : Fitted Wardrobes, Private Terrace, 24 Hour Reception. Furniture : Fully Furnished.

Kitchen : Fully Fitted. Garden : Communal.

Security : Gated Complex, Electric Blinds, Entry Phone, 24 Hour Security.

Parking : Garage, Covered.

Category : Beachfront.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы

### Ориентация

Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Виды

Море  
Сад  
Улица

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Состояние

Отличный

### Бассейн

Коммунальный

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Сад

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Стоянка

Гараж  
Покрытый

### Категория

Пляж