



## Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

845 000 €

Ссылка: R5223523    спальни: 4    Размер сборки: 140m<sup>2</sup>    терраса: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Experience luxurious living in this stunning newly refurbished penthouse, located in the prime area of Marbella Nueva Andalucía, just a short walk to Puerto Banús. This sleek and modern property features four spacious bedrooms, each with its own en-suite bathroom, offering ultimate comfort and privacy. Additionally, there is a stylish guest toilet for visitors. The contemporary design combines elegance with functionality, creating a sophisticated atmosphere perfect for enjoying the Marbella lifestyle. The private roof terrace provides breathtaking mountain views and is perfect for entertaining or relaxing in style, complete with a private hot tub. Whether you're unwinding on the spacious terrace or exploring the vibrant nearby marina, this penthouse offers an unparalleled combination of location, luxury, and modern comfort.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
 Поднимать  
 Рядом с транспортом  
 Частная терраса  
 Хранилище  
 Ванная комната  
 Мраморные полы  
 Двойное остекление  
 Приспособленные шкафы  
 Солярий  
 Wi-Fi  
 Джакузи  
 Барбекю  
 Волоконно -оптика  
 Доступ для людей с уменьшенной  
 мобильностью

### Виды

Гора  
 Страна

### Бассейн

Коммунальный  
 Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
 Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
 Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
 Рядом с портом  
 Урбанизация  
 Рядом с морем  
 Рядом с магазинами  
 Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
 Система тревоги  
 Входчик телефона  
 Безопасный

### Категория

Праздничные дома  
 Инвестиции  
 Роскошь  
 Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
 Холодный А/С  
 Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
 Недавно отремонтировано

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
 Гараж  
 Частный