



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Torremolinos, Torremolinos

450.000 €

Referenz: SP1340    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 84m<sup>2</sup>    Terrasse: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Torremolinos, Costa del Sol Exklusive moderne Residenzen in bester Lage Entdecken Sie dieses außergewöhnliche Neubauprojekt in Torremolinos, einer der dynamischsten und begehrtesten Städte an der Costa del Sol. Der Komplex befindet sich in erhöhter Lage mit Blick auf einen wunderschönen mediterranen Pinienwald und bietet von den meisten Wohnungen aus einen atemberaubenden Meerblick. Nur 1500 Meter vom Strand und einen kurzen Spaziergang vom Stadtzentrum entfernt, verbindet dieses Wohnprojekt Ruhe, Komfort und Küstenleben. Moderne Wohnungen mit großzügigen Terrassen Die Wohnanlage umfasst moderne 2- und 3-Zimmer-Wohnungen mit 2 Badezimmern, darunter ein Ensuite-Badezimmer. Jede Wohnung ist so gestaltet, dass sie maximalen Komfort, Helligkeit und Stil bietet, mit großen Terrassen, die den Wohnraum nahtlos erweitern und es den Bewohnern ermöglichen, das milde andalusische Klima das ganze Jahr über zu genießen. Diese mit hochwertigen Materialien gebauten Apartments und Penthäuser bieten eine perfekte Mischung aus Eleganz und Funktionalität. Sie sind ideal, egal ob Sie einen Hauptwohnsitz, ein Ferienhaus oder eine sichere Immobilieninvestition an der Costa del Sol suchen. Hervorragende Gemeinschaftseinrichtungen Die Bewohner kommen in den Genuss von Premium-Annehmlichkeiten, die auf Entspannung, Wohlbefinden und Produktivität ausgelegt sind. Indoor-Spa-Bereich mit beheiztem Pool, Sauna und Duschbereich Voll ausgestatteter Designer-Fitnessraum Coworking-Raum mit Büro-Küche und Toiletten Privater Parkplatz und Abstellraum inklusive Diese Einrichtungen schaffen ein umfassendes Wohnerlebnis, das den Komfort erhöht und die Gemeinschaft fördert. Leben Sie in einer der lebhaftesten Städte der Costa del Sol Torremolinos ist bekannt für seine kosmopolitische Atmosphäre, seine schönen Strände, seine ausgezeichneten Restaurants und sein umfangreiches Freizeitangebot. Seine strategisch günstige Lage bietet eine unschlagbare Anbindung an die Stadt Málaga und die weitere Region und macht es zu einem der besten Orte zum Leben oder Investieren an der Costa del Sol. Entfernungen zu wichtigen Sehenswürdigkeiten Strand von Torremolinos: 1,5 km Flughafen Málaga-Costa del Sol: 7 km Stadtzentrum von Málaga: 14 km Golfplätze: 5–8 km Puerto Marina in Benalmádena: 6 km Ihr neues Leben an der Costa del Sol wartet auf Sie Erleben Sie Komfort, Design und den mediterranen Lebensstil in einer unschlagbaren Umgebung. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause mit Meerblick in Torremolinos zu sichern.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Fitnessstudio

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Beach: 1500 Meters

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Near Trees

Useable Build Space: 72 Msq.

Double Bedrooms: 2

Terrace: 21 Msq.

Near Bus Route

Near Train Station

### Energiebewertung

A

### CO2 -Emissionsbewertung

A