



## Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

450 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5161588 спальни: 2 2

Размер сборки: 140m<sup>2</sup> терраса: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Wonderful two-bedroom, ground floor apartment located in the sought after gated community of Benatalaya, Estepona East. The community offers 24hr security, concierge, communal swimming pools, indoor heated pool, gym, sauna, hammam and is located next to local schools' shops and a short drive to the beach. The property has an open plan living and dining room with direct access to the private terrace and garden; fully fitted kitchen; master suite with access to the terrace; guest bedroom; and guest bathroom. Other features include hot and cold air conditioning, underfloor heating in the bathrooms, electric shutters, private parking space and a storeroom. A perfect property for year-round living or holiday home.

Transferable Touristic license already in place for this property - This is a fantastic investment opportunity.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Джакузи

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Коммунальный

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Хороший

### Сад

Частный сад