



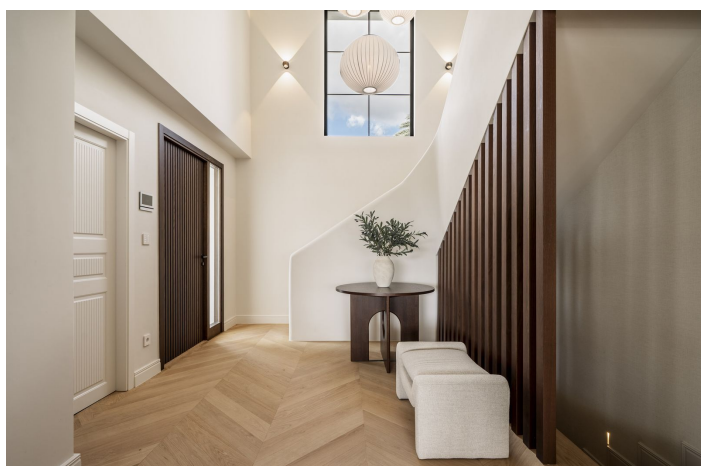
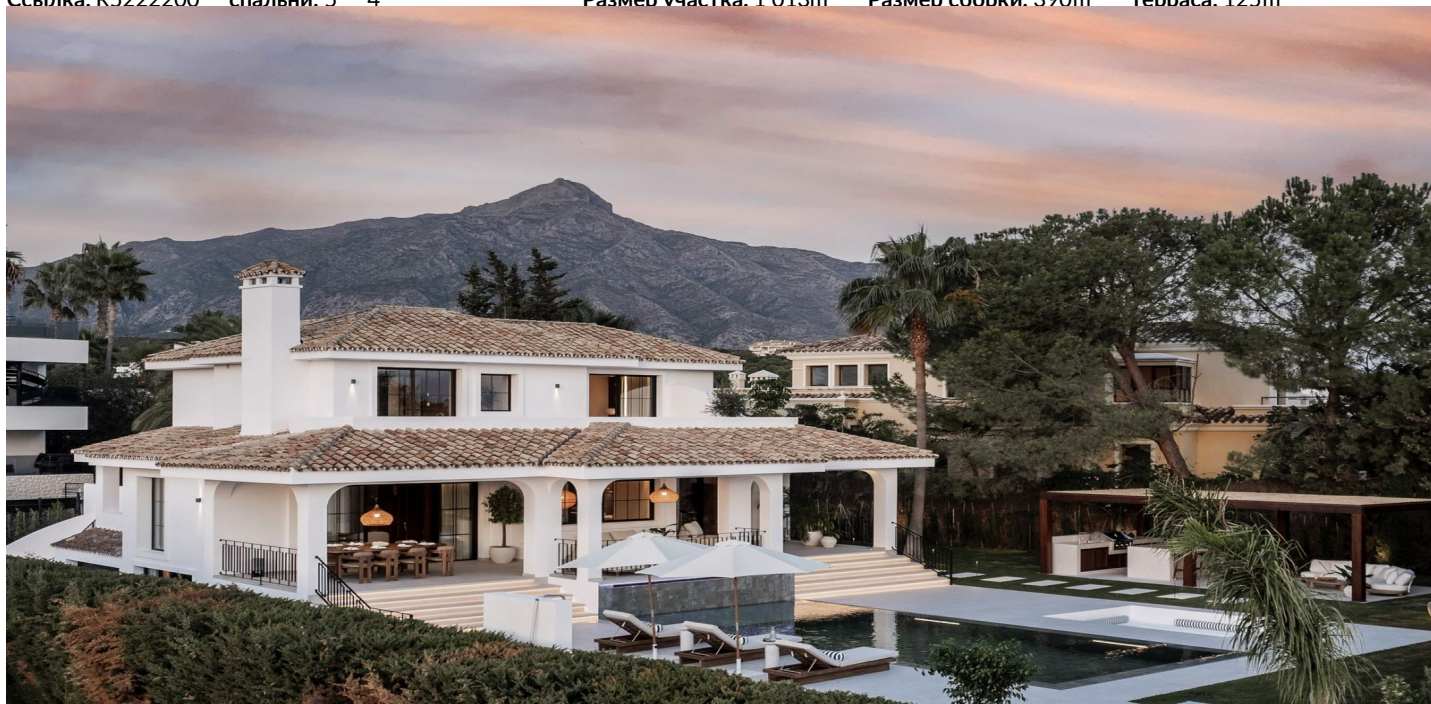
Detached Villa for sale in Nueva Andalucía, Marbella

5 350 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5222200 спальни: 5 4

Размер участка: 1 013m² Размер сборки: 390m² терраса: 125m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nestled in the heart of Nueva Andalucía, This house is a newly renovated villa offering a blend of comfort and style. Positioned in one of Marbella's most sought-after areas, the villa enjoys a privileged location with beautiful golf and sea views, easy access to amenities, and total privacy. Inside, the home is defined by an elegant selection of materials, including Chevron wooden flooring that brings warmth and sophistication to every space. The Danespan kitchen combines clean design with functionality, creating a welcoming focal point for daily living and entertaining. The villa offers five spacious bedrooms, thoughtfully distributed to ensure comfort for family and guests. The wellness area features an indoor pool, sauna, and steam room, creating a private spa experience within the home. 6999x4666 - 2.9 M B Select main image 23475877 Large windows establish a seamless indoor-outdoor connection, opening to generous terraces and a very spacious garden designed for relaxation and social gatherings. The outdoor areas provide multiple spaces for dining, lounging, and enjoying the tranquil surroundings. Equipped with a Lutron home automation system and water-based underfloor heating throughout, the property delivers modern convenience and year-round comfort. With its combination of elegant design, sweeping views, and an exceptional location, Auriga 13 provides a sanctuary of luxury and tranquility in the heart of Marbella.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Игровая комната
Утилиты
Деревянный пол
Барбекю
Domotics
Подвал

Виды

Море
Гора
Сад
Бассейн
Гольф
Улица

Бассейн

В помещении
Частный бассейн

Сад

Частный сад

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Север
Восток
Юг
Западный
Северо -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги

Категория

Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Открыть
Улица