



# Townhouse for sale in Estepona, Estepona

450 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5225590 спальни: 2 2

Размер сборки: 91m<sup>2</sup> терраса: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

This well-presented two-bedroom townhouse sits in Villacana, a well-known beachfront community with a traditional Andalusian pueblo layout, calm pedestrian pathways, and plenty of greenery.

The entrance leads into a practical, fully fitted kitchen that opens onto a bright living and dining area. Large sliding doors connect directly to the south-facing terrace—a comfortable spot for sun, quiet mornings, or easy outdoor dinners.

Upstairs are two bedrooms: the main with its own ensuite, and a second bedroom served by a separate bathroom. Both have fitted wardrobes and good natural light.

The house is well positioned near the beach-side stretch of Villacana, a short walk to the sand and close to the community's facilities. Owners have access to four pools, landscaped gardens, on-site dining, and the calm, village-like atmosphere that makes this community so appealing.

A solid choice for anyone wanting a holiday home or rental-friendly investment in a proven beachfront setting.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Ресторан на месте

### Виды

Двор

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

24 -часовая безопасность

### Категория

Праздничные дома  
Пляж  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный