



## Townhouse for sale in La Duquesa, Manilva

510 000 €

Ссылка: R5233345    спальни: 5    Размер участка: 100m<sup>2</sup>    Размер сборки: 157m<sup>2</sup>    терраса: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

LA DUQUESA MANILVA  
BEACH SIDE TOWNHOUSE  
FRONT SEE VIEWS

This light and airy townhouse is located right on the beach in this lovely gated community just a short distance to the lovely Port of La Duquesa and only 30 minutes drive to Gibraltar Airport. There are 4/5 bedrooms, a communal pool, children's pool, tennis courts, has parking for 2 cars and can accommodate up to 8 people. The property is completely equipped and has hot and cold air conditioning. Another added benefit is that there are 2 terraces and a fenced communal garden from which to enjoy the sun.

Townhouse, La Duquesa, Costa del Sol.

5 Bedrooms, 3.5 Bathrooms, Built 157 m<sup>2</sup>, Terrace 40 m<sup>2</sup>, Garden/Plot 100 m<sup>2</sup>.

Setting : Beachfront, Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Urbanisation, Front Line Beach Complex.

Orientation : East, West.

Condition : Excellent.

Pool : Communal, Children`s Pool.

Climate Control : Hot A/C, Cold A/C.

Views : Sea, Garden, Pool.

Features : Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Paddle Tennis, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Barbeque, Double Glazing.

Furniture : Fully Furnished, Optional.

Kitchen : Fully Fitted.

Garden : Communal, Private, Easy Maintenance.

Security : Gated Complex.

Parking : Open, Private.

Utilities : Electricity, Drinkable Water.

Category : Resale.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Весло теннис  
Барбекю

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный сад  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Восток  
Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Открыть