



# Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

745 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5234815 спальни: 2 2

Размер сборки: 125m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Frontline golf, fully renovated townhouse in Peñablanca, a gated complex by the Aloha Golf Club, Nueva Andalucía, just 3km away from Puerto Banús. Southwest facing and built on 2 levels, property comprises: entrance hall; living/dining room with fireplace and access to the private terrace and garden; open-plan modern kitchen with independent laundry area; 2 bedrooms; 2 bathrooms. A carport for one car. Independent A/C in every room. A fantastic and relaxing golf property just 5 minutes from the beach.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Деревянный пол  
Волоконно -оптика

### Виды

Гольф

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Частный сад  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
CO2 Рейтинг выбросов

E

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Гольф

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Покрытый

### Энергетический рейтинг

E