



Finca - Rural Estate for sale in Estepona, Estepona

595 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5236132 спальни: 2 1

Размер участка: 18 578m² Размер сборки: 95m² терраса: 20m²





Costa del Sol, Estepona

Charming Finca / Cortijo on a Rare 18,000 m² Flat Green Plot – El Velerín, Estepona

Discover an exceptional opportunity to own a beautiful finca set on a sprawling 18,000 m² flat and lush plot in the sought-after El Velerín area of Estepona. Perfectly positioned between Cancelada and Estepona, this property combines tranquility, privacy, and unbeatable convenience.

The existing finca of approx. 90 m² offers authentic Andalusian charm and can be enjoyed as is or transformed into a bespoke rural retreat. Surrounded by mature greenery, tropical vegetation, and olive trees, the estate provides endless possibilities—whether for equestrian use, agricultural projects, a private country residence, or a luxury renovation.

The land's rare flat topography makes development easy and versatile, with ample space to add a private pool or expand the existing structures. The natural surroundings ensure sun, privacy, and beautiful views throughout the year. Please note: the highway is audible from the property, although distance and vegetation help soften the sound.

A unique chance to create something truly special in one of the Costa del Sol's most desirable countryside locations—just 5 minutes by car from the beach and local amenities.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Хранилище
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Утилита
Конюшни
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Гора
Сад

Мебель

Часть мебелирована

Стоянка

Частный

Ориентация

Восток
Юг
Западный
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с морем
Рядом с городом
Деревня
Рядом с лесом
Кухня
Частично установлен
Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Климат -контроль

Кондиционер

Состояние

Требуется реконструкция
Требуется восстановление

Сад

Частный сад

Категория

Инвестиции
Дешевый
Перепродажа