



# Semi-Detached House for sale in The Golden Mile, Marbella

6 250 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5151622 спальни: 3 4 Размер участка: 92m<sup>2</sup> Размер сборки: 589m<sup>2</sup> терраса: 213m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Exclusive Modern Villa on Marbella's Golden Mile.

Located in the heart of Marbella's prestigious Golden Mile, this modern villa stands as the crown jewel of a boutique development of six luxury residences. Villa 1 enjoys a prime position at the front, offering exclusive panoramic sea views—unmatched by any other home in the project.

Designed with sleek, minimalist architecture, the villa features expansive open-plan living, floor-to-ceiling windows, and seamless indoor-outdoor integration. The solarium provides breathtaking vistas of the Mediterranean, while the lush landscaped surroundings enhance the sense of privacy and tranquility.

Spanning approximately 800 m<sup>2</sup>, including terraces and underground parking for four cars, this fully furnished villa is ready for immediate move-in and delivers the ultimate in sophisticated coastal living.

### Property Highlights

Prime Golden Mile location

Uninterrupted panoramic sea views

Fully furnished and move-in ready

Expansive open-plan living

Floor-to-ceiling windows

Solarium with Mediterranean views

Underground parking for 4 cars

Contemporary minimalist design

### Property Details

Bedrooms: 3

Bathrooms: 4

Plot Size: 92 m<sup>2</sup>

Built Area: 589 m<sup>2</sup>

Total Area: approx. 800 m<sup>2</sup>



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Сауна  
Утилиты  
Барбекю  
Domotics  
Ресторан на месте  
Возле мечети  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Частный бассейн

### Сад

Частный сад  
Ландшафт  
Легкое обслуживание

### Категория

Инвестиции  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Мебель  
Не меблировано  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного