



Penthouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

895 000 €

Ссылка: R5229328 спальни: 2 Размер сборки: 149m² терраса: 75m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Situated in a quiet residential area of Nueva Andalucía's Golf Valley, this luxurious and sought-after gated development offers immaculate grounds, a large communal pool and a superb Southerly orientation as well as stunning panoramic sea views.

The duplex apartment presents extremely well with a light contemporary design throughout.

On the ground floor we have the entrance hall with guest WC off, a large fully fitted kitchen with utility room and the spacious living room with fire place and access to the terrace.

There is one bedroom with en-suite bathroom and terrace access on the ground floor. Upstairs we have the 2nd bedroom with en-suite bathroom access to the front terrace with stunning panoramic views.

Also on this floor is a smaller back terrace.

The property has a double covered parking space included.

Water and Wifi internet are included in the community fees.

A very attractive property in one of Marbella's top locations, early viewing recommended!



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита

Виды

Море
Гора
Панорамный

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Покрытый
Более одного

Энергетический рейтинг

D