



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

799 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5080849

спальни: 3 2

Размер сборки: 161m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Prime Marina-Front Apartment in Puerto Banús – Exceptional Investment Opportunity Located in the heart of Puerto Banús, this beautifully renovated apartment sits in a prestigious frontline marina urbanization, offering unparalleled access to the vibrant lifestyle, designer boutiques, and fine dining the area is famous for. With a full tourist license in place, this property is a standout investment for holiday rentals, ensuring strong rental income potential year-round. It also makes a perfect second home or stylish family residence. One of the few apartments in the complex offering direct elevator access from the garage, it provides easy and convenient entry without the need to climb stairs—an added advantage rarely found in this location. The layout is flexible, currently configured as either: 3 bedrooms and 2 bathrooms (including one ensuite), or 2 spacious bedrooms with 2 bathrooms and an expansive open-plan living/dining area. Don't miss out on this rare opportunity to own a unique, high-performing property in one of Marbella's most sought-after locations. Schedule your viewing today!



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Волоконно -оптика

Виды

Городской

Мебель

Не меблировано

Стоянка

Улица

Ориентация

Юг

Параметр

Коммерческий район
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с городом
Пляж
Порт
Марина
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Торговаться
Перепродажа