



Detached Villa for sale in Riviera del Sol, Mijas

1 650 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5227594

спальни: 5 5

Размер участка: 730m²

Размер сборки: 338m²

терраса: 250m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Villa in a prime location in Mijas Costa.

Its elevated position in Riviera del Sol ensures top-level panoramic views. The optimal orientation provides sunlight from early morning until sunset.

The property impresses with its exceptional potential: The villa is currently divided into three independent residential units, making it ideal for holiday rentals or larger families. It is perfectly suited for a combination of personal use and rental, and there is also the option to convert the property—with minimal effort—into a spacious single-family villa with three to four bedrooms and a separate guest apartment.

The villa offers a total of 5 bedrooms, 5 bathrooms, and 3 kitchens across 3 living areas:

The upper unit features a generous living room, a separate kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms, several balconies, and an expansive rooftop terrace.

The middle unit includes a living room, a large kitchen, 1 bedroom, 1 bathroom, and a terrace.

The lower unit consists of a living room with an open kitchen, 2 bedrooms, and 1 bathroom.

Additionally, there is an annex that can be used as a playroom or as a self-contained guest apartment with its own bathroom.

A spacious garage with extra storage space completes the layout.

The outdoor areas of the villa offer the full lifestyle experience: a heated infinity pool with counter-current system, a covered veranda, an outdoor shower with WC, and a separate barbecue area—ideal for outdoor living.

The building was constructed with solid German quality and has undergone extensive modernization in recent years, including new windows, an updated air-conditioning system, and a new kitchen.

A stylish and versatile property, suitable both for investors focused on rental returns and for families seeking a spacious home.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Частная терраса
 Спутниковое телевидение
 Хранилище
 Ванная комната
 Мраморные полы
 Приспособленные шкафы
 Солярий
 Wi-Fi
 Игровая комната
 Гостиная квартира
 Утилиты
 Барбекю
 Подвал
 Волоконно -оптика

Виды

Море
 Гора
 Панорамный
 Страна
 Бассейн
 Пляж
 Порт
 Городской
 Лес
 Улица

Бассейн

Нагретый
 Частный бассейн

Сад

Частный сад

Коммунальные услуги

Электричество
 Питьевая вода

Ориентация

Западный
 Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
 Рядом с морем
 Рядом с магазинами
 Рядом с городом
 Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
 Электрические жалюзи
 Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
 Инвестиции
 Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
 Холодный А/С
 Горячий кондиционер

Состояние

Хороший
 Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
 Частный
 Покрытый