



Detached Villa for sale in Riviera del Sol, Mijas

1 650 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5227594

спальни: 5 5

Размер участка: 730m² Размер сборки: 338m² терраса: 250m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Villa in a prime location in Mijas Costa. Its elevated position in Riviera del Sol ensures top-level panoramic views. The optimal orientation provides sunlight from early morning until sunset. The property impresses with its exceptional potential: The villa is currently divided into three independent residential units, making it ideal for holiday rentals or larger families. It is perfectly suited for a combination of personal use and rental, and there is also the option to convert the property—with minimal effort—into a spacious single-family villa with three to four bedrooms and a separate guest apartment. The villa offers a total of 5 bedrooms, 5 bathrooms, and 3 kitchens across 3 living areas: The upper unit features a generous living room, a separate kitchen, 2 bedrooms, 2 bathrooms, several balconies, and an expansive rooftop terrace. The middle unit includes a living room, a large kitchen, 1 bedroom, 1 bathroom, and a terrace. The lower unit consists of a living room with an open kitchen, 2 bedrooms, and 1 bathroom. Additionally, there is an annex that can be used as a playroom or as a self-contained guest apartment with its own bathroom. A spacious garage with extra storage space completes the layout. The outdoor areas of the villa offer the full lifestyle experience: a heated infinity pool with counter-current system, a covered veranda, an outdoor shower with WC, and a separate barbecue area—ideal for outdoor living. The building was constructed with solid German quality and has undergone extensive modernization in recent years, including new windows, an updated air-conditioning system, and a new kitchen. A stylish and versatile property, suitable both for investors focused on rental returns and for families seeking a spacious home.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Гостевая квартира
Утилиты
Барбекю
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Бассейн
Пляж
Порт
Городской
Лес
Улица

Бассейн

Нагретый
Частный бассейн

Сад

Частный сад

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Западный
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Хороший
Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый