



## Квартира для продажи в Mijas Costa, Mijas

477 250 €

ванная комната:

Ссылка: N8726 спальни: 2 2

Размер сбоки: 106м<sup>2</sup> терраса: 15м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Эксклюзивный жилой комплекс в Лас-Лагунас-де-Михас - роскошь и комфорт на побережье Коста-дель-Соль Новый комплекс в стратегически важном месте Расположенный в Лас-Лагунас-де-Михас, этот эксклюзивный жилой комплекс переосмысливает концепцию дома, предлагая впечатления, сравнимые с пятизвездочным отелем. Этот комплекс с современным и элегантным дизайном сочетает в себе инновационные пространства, удобства премиум-класса и привилегированное расположение на побережье Коста-дель-Соль. Расположенный между Фуэнхиролой и Михасом, Лас-Лагунас - самый оживленный и современный район Михаса с широким выбором магазинов и услуг. Напротив комплекса находится коммерческий парк, а всего в 10 минутах ходьбы - большой торгово-развлекательный центр. Кроме того, до центра Фуэнхиролы, известного своей оживленной атмосферой и предложениями развлечений, можно добраться всего за 5 минут на машине. Благодаря отличному транспортному сообщению, этот комплекс находится менее чем в 30 минутах езды от Марбельи и Малаги, что делает его центром побережья Коста-дель-Соль. Авангардный дизайн с эксклюзивными пространствами Комплекс выделяется своей изысканной и современной архитектурой, просторными террасами, которые максимально используют естественное освещение и вид на линию горизонта. Каждая деталь была продумана так, чтобы создать атмосферу благополучия, релаксации и общения. Общественные зоны были созданы экспертами в области гостеприимства, чтобы предложить уникальный опыт, включая: Два открытых бассейна, идеально подходящих для наслаждения средиземноморским климатом. Площадка на крыше с небесным бассейном, откуда открываются захватывающие панорамные виды. Роскошный спа-салон, предназначенный для релаксации и оздоровления. Полностью оборудованный тренажерный зал, идеально подходящий для активного образа жизни. Современное пространство для совместной работы - для тех, кто хочет совместить отдых и работу. Тщательно благоустроенные пышные сады, создающие оазис спокойствия. Высококлассные качества и умные технологии Каждый дом спроектирован из первоклассных материалов с использованием эффективных и экологичных технологий: Полы из крупноформатного керамогранита с деревянной отделкой, обеспечивающие непрерывность и тепло. Большие окна, наполняющие помещения естественным светом. Кухни открытой планировки с высококачественной отделкой и техникой Miele. Аэротермальная система, обеспечивающая энергоэффективность горячей воды. Канальное кондиционирование воздуха, гарантирующее комфорт круглый год. Энергетический рейтинг A, сертификация BREEAM для устойчивого проживания. Частная парковка и кладовая включены во все дома (в некоторых - два парковочных места). Варианты жилья для всех потребностей Выбирайте из различных типологий жилья, разработанных в соответствии с вашим образом жизни: Квартиры на первом этаже с собственным садом. Промежуточные этажи с большими террасами. Пентхаусы с великолепными открытыми террасами. Привилегированное расположение и отличное транспортное сообщение. Комплекс расположен в одном из самых перспективных районов Коста-дель-Соль, с доступом ко всем услугам и отличным транспортным сообщением: Пляж Фуэнхиролы - 1,4 км. Gran Parque de la Costa del Sol - в нескольких минутах ходьбы, с 350.000 м<sup>2</sup> рекреационных зон. Аэропорт Малаги - 20 км (20 минут на машине). Торговые центры - рядом с Mercadona, El Corte Ingles и торговым центром Miramar. Поля для гольфа и пристань для яхт Фуэнхиролы - всего в нескольких минутах езды. До Малаги и Марбельи можно добраться менее чем за 30 минут. Уникальная возможность для инвестиций на побережье Коста-дель-Соль Этот комплекс предлагает современный дизайн, роскошь и стратегическое расположение, что делает его идеальным выбором для постоянного проживания, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и открыть для себя свой новый дом на Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортивный зал	A	A
Джакузи		
Number of Parking Spaces: 1		
Communal Pool		
Near Schools		
Location: Coastal, Urbanisation		
Useable Build Space: 80 Msq.		
Terrace: 15 Msq.		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Beach: 1400 Meters		
Gated		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Near Trees		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		