



# Квартира для продажи в Estepona, Estepona

590 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8591 спальни: 2 2

Размер сборки: 139m<sup>2</sup> терраса: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Роскошная жизнь у моря: Эксклюзивная новостройка в Эстепопе Первоклассное местоположение в Эстепопе Этот эксклюзивный комплекс из 25 роскошных резиденций расположен в одном из самых динамичных и востребованных районов Эстепоны. Расположенный всего в 400 метрах от безмятежных пляжей Арройо-Вакеро, комплекс предлагает идеальное сочетание природной красоты и современных удобств. Расположенный в западной части Эстепоны, рядом с тихим районом Арройо Энмедио, комплекс обеспечивает легкий доступ как к оживленному центру города, так и к спокойствию окружающей береговой линии. Эстепона, известная как «сад Коста-дель-Соль», является средиземноморской жемчужиной. Его очаровательные мощеные улочки, украшенные разноцветными цветами, и оживленная пристань для яхт отражают сочетание традиций и современной привлекательности города. С более чем 20-километровыми пляжами Эстепоны - рай для тех, кто стремится к роскошному и спокойному образу жизни. Исключительная транспортная доступность Стратегическое расположение комплекса обеспечивает прекрасное сообщение с основными достопримечательностями: Центр города Эстепоны: 4 км (8 минут езды) Аэропорт Малаги: 82 км (около 1 часа на машине) Аэропорт Гибралтара: 45 км (35 минут езды) Пристань Эстепоны: 5 км (10 минут езды) Поле для гольфа Esterona: 3 км (5 минут езды) Торговый центр Laguna Village: 7 км (12 минут езды) Непревзойденные удобства Комплекс предлагает исключительный спектр удобств, чтобы улучшить ваш образ жизни: Ландшафтные сады: Окружающие комплекс тщательно продуманные зеленые зоны создают оазис красоты и спокойствия. Эти зоны приглашают жителей отдохнуть, насладиться природой или расслабиться с книгой в руках. Центральная зона бассейна: Большой открытый бассейн служит центральным элементом, предлагая освежиться в солнечные дни и безмятежно отдохнуть. Полностью оборудованный тренажерный зал: Удобно расположенный рядом с бассейном тренажерный зал предоставляет любителям фитнеса современное пространство для поддержания здорового и активного образа жизни. Элегантность и комфорт в каждой детали Резиденции спроектированы так, чтобы сочетать роскошь и функциональность. Большие полы из керамогранита, широкие окна для обильного естественного освещения и просторные планировки обеспечивают комфорт и изысканность. В каждом доме есть террасы или солярии, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе или отдыха, наслаждаясь потрясающими видами на море. Откройте для себя дом своей мечты Не упустите эту уникальную возможность жить в одном из самых престижных комплексов Эстепоны. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и насладиться идеальным сочетанием роскоши, комфорта и средиземноморского шарма.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Air Conditioning: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Beach: 400 Meters

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Useable Build Space: 108 Msq.

Terrace: 23 Msq.

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B