



## Bungalow zum Verkauf in Marbella, Marbella

**1.400.000 €**

Referenz: N7445   Schlafzimmer: 4   Badezimmer: 4   Garten: 252m<sup>2</sup>   Terrasse: 118m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Gated Frontline Golf Entwicklung, auf sanften Hügeln in den Außenbezirken von Marbella. Wohnungen mit 3 und 4 Schlafzimmern mit großen Fenstern, Wohnzimmer und Küche sind in einem offenen Raum integriert, der es Ihnen ermöglicht, das natürliche Licht zu jeder Tageszeit zu nutzen. Die Terrasse wurde so angelegt, dass Sie die Natur und das Meer in Ihre schönsten Momente integrieren können. Ausgedehnte Grünflächen unter hundertjährigen Pinien, Spa und Fitnessraum und 2 große Swimmingpools mit Sonnenterrasse, um die unzähligen Sonnenstunden zu genießen, die Südspanien zu bieten hat. Marbella gilt als die Hauptstadt der westlichen Costa del Sol. Vom Meer umspült und von den Bergen geschützt, mit herrlichen und weitläufigen Stränden mit ruhigem Wasser entlang der 27 km langen Küste, Jachthäfen, 21 Golfplätzen, Krankenhaus, Strandbars und einem breiten gastronomischen Angebot, von den typischen Strandbars und Tapas-Bars bis hin zu den luxuriösesten Restaurants mit Michelin-Stern. All dies, zusammen mit dem Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr, macht Marbella zu einem der begehrtesten Ziele zum Leben in Spanien.



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Fitnessstudio	B	B
Communal Pool		
Terrace: 118 Msq.		
Near Schools		
Beach: 1200 Meters		
Solarium: Yes		
Location: Coastal, Urbanisation		
Private Pool		
Views: Sea		
Useable Build Space: 160 Msq.		
Gated		
Near Commercial Center		
Near Trees		
Near Golf / Golf Resort Property		
Double Bedrooms: 4		