



# Бунгало для продажи в Marbella, Marbella

1 345 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7445 спальни: 4 4

Размер сборки: 252m<sup>2</sup> терраса: 118m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Закрытый гольф-комплекс на первой линии, расположенный на пологих холмах в пригороде Марбельи. Дома с 3 и 4 спальнями, большими окнами, гостиной и кухней, объединенными в пространство открытой планировки, что позволяет использовать преимущества естественного освещения в каждый момент дня. Терраса спроектирована таким образом, чтобы природа и море стали частью ваших лучших моментов. Обширные зеленые зоны под столетними соснами, спа-салон и тренажерный зал, а также 2 больших бассейна с солярием позволяют наслаждаться бесчисленными солнечными часами, которые может предложить южная Испания.

• Марбелья считается столицей западного побережья Коста-дель-Соль. Омываемая морем и укрытая от гор, с великолепными и обширными пляжами со спокойной водой на протяжении 27 км береговой линии, пристанями для яхт, 21 полем для гольфа, больницей, пляжными барами и широким гастрономическим предложением, от типичных пляжных баров и тапас-баров до самых роскошных ресторанов, отмеченных звездами Мишлен. Все это, а также микроклимат с 320 солнечными днями в году, делает Марбелью одним из самых востребованных мест для жизни в Испании.

•••••831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Terrace: 118 Msq.

Near Schools

Beach: 1200 Meters

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Views: Sea

Useable Build Space: 160 Msq.

Gated

Near Commercial Center

Key Ready

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Double Bedrooms: 4

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B