



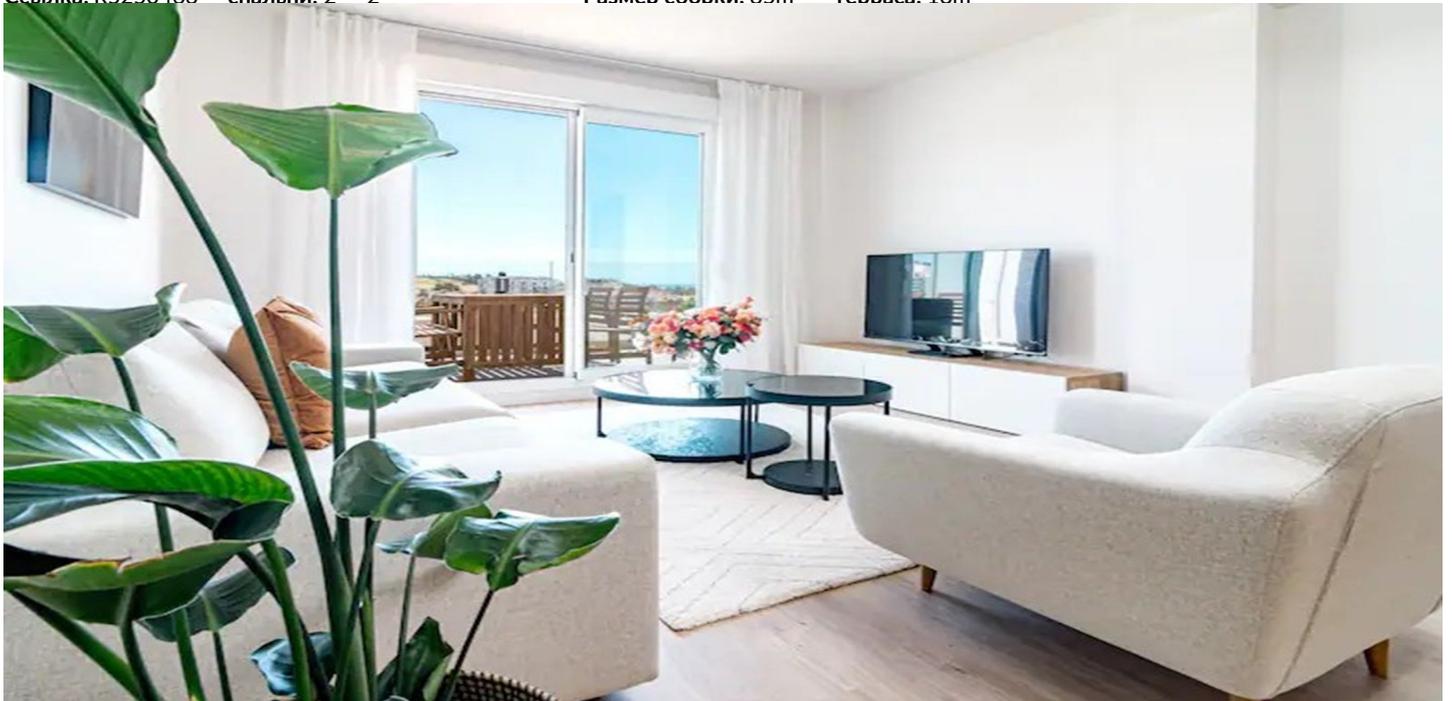
# Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

**399 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5250466 спальни: 2 2

Размер сборки: 85m<sup>2</sup> терраса: 13m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Modern & Luxurious Apartment with Sea Views in La Campana, Nueva Andalucía

Welcome to this stylish, newly built apartment featuring two bedrooms and two bathrooms, located in the heart of the sought-after area of La Campana. The home offers a bright and open layout with large sliding doors that seamlessly extend the living space onto a spacious terrace with beautiful views of the sea and lush gardens.

The complex also boasts a fantastic rooftop pool, an oasis with panoramic views of the mountains, the sea, and the charming surroundings – ideal for relaxing, sunbathing, or enjoying magical sunset evenings.

The apartment is sold fully furnished with brand-new, modern furniture – ready for you to move in. A private parking space in the garage as well as a storage room are included.

Here, you live within walking distance of all essential amenities: restaurants, bars, supermarkets, pharmacies, hairdressers, and a bus stop. The beach is also just a pleasant walk away.

A viewing is highly recommended – this is a home that truly needs to be experienced in person!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Солярий

### Виды

Море  
Сад  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Перепродажа

### Ориентация

Восток  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Входчик телефона

### Климат -контроль

Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж