



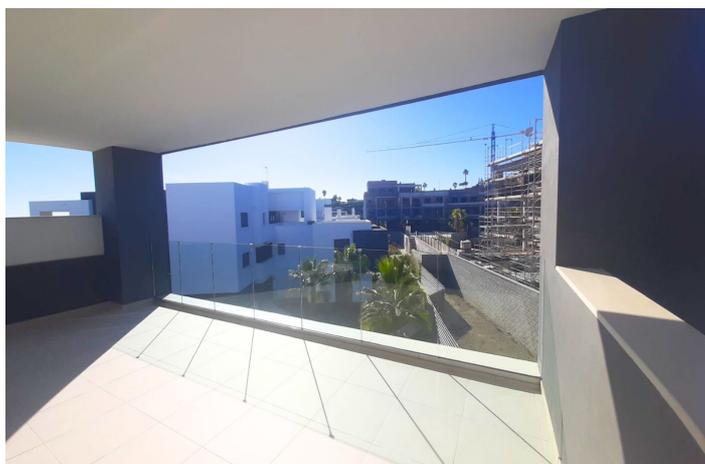
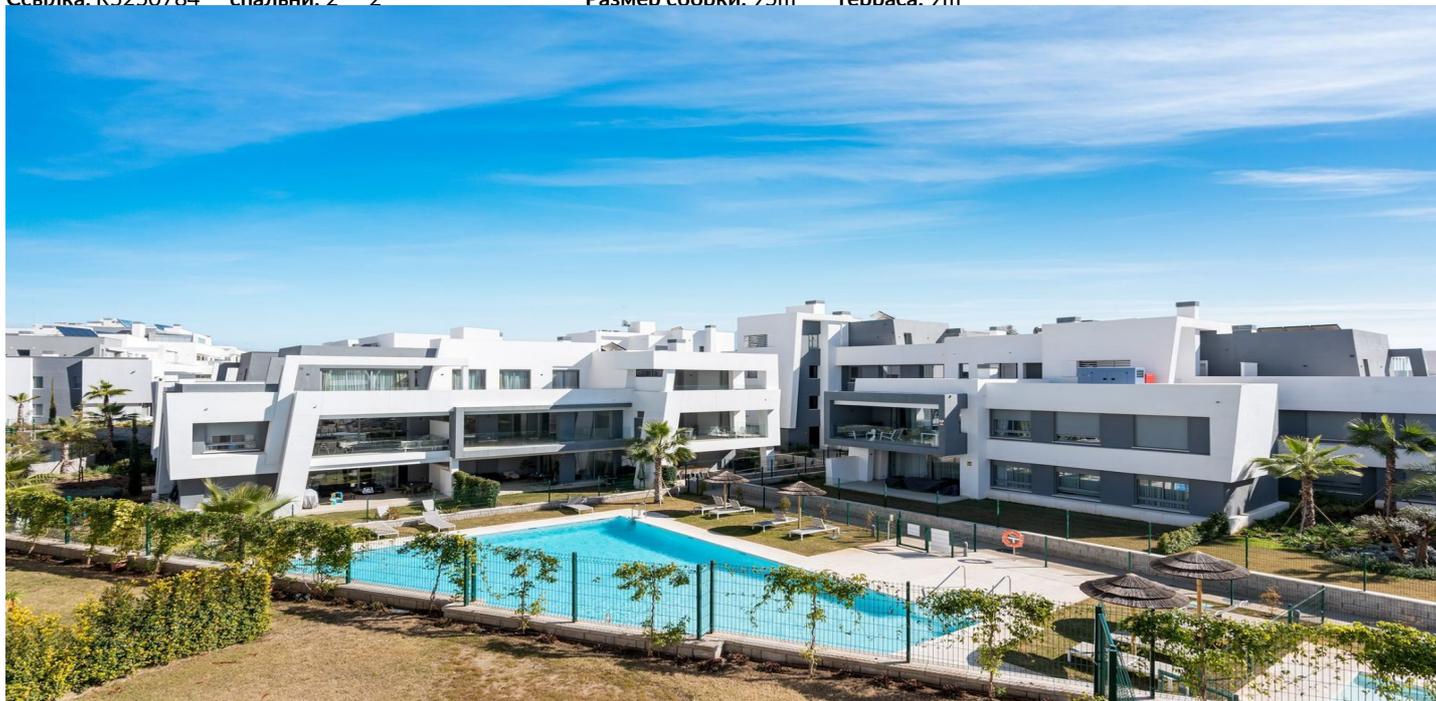
# Ground Floor Apartment for rent in Estepona, Estepona

2 800 - 2 800 €

ванная комната:

Ссылка: R5250784 спальни: 2 2

Размер сборки: 95m<sup>2</sup> терраса: 9m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Bright and brand-new apartment located in one of the most exclusive areas of the Costa del Sol, within the prestigious Vanian Gardens residential complex, right next to the Hospiten Hospital. Set in a modern and impeccably maintained community, it offers beautifully landscaped gardens, several outdoor swimming pools, a heated indoor pool, two fully equipped gyms, coworking area, cinema room, sauna and wellness spaces.

Situated on a first-floor exterior apartment with lift, this elegant home stands out for its abundant natural light and its private terrace, perfect for enjoying the Mediterranean climate. The property features two bedrooms – a main bedroom and a second room ideal as an additional bedroom or home office – along with a spacious living-dining area with direct access to the terrace. The integrated kitchen comes fully equipped, and the two complete bathrooms offer maximum comfort.

Recently furnished in a contemporary style, equipped with air conditioning and including a private parking space, this apartment is ready to move into and provides the perfect balance of location, quality, comfort and design for a long-term rental. Available from January 1st.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Джакузи  
Ресторан на месте

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с городом  
Город

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Роскошь  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Коммунальный

### Виды

Панорамный  
Страна  
Сад

### Бассейн

Коммунальный  
В помещении

### Сад

Коммунальный  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон