



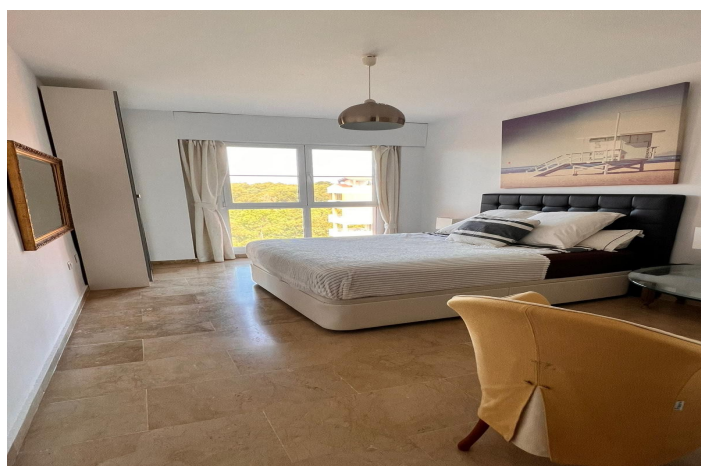
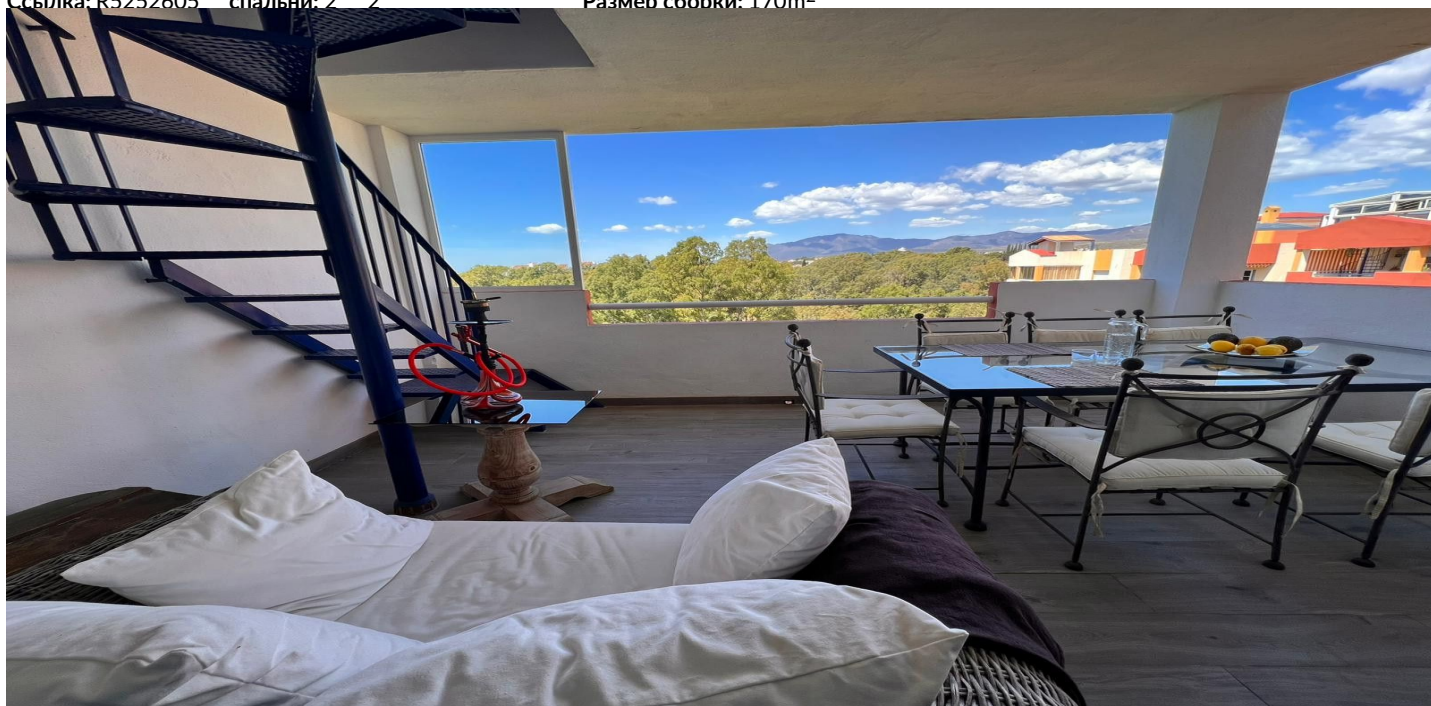
## Penthouse for sale in Estepona, Estepona

540 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5252605 спальни: 2 2

Размер сборки: 170m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Discover this beautiful penthouse located on Calle Umbral Atalaya Green Avenue in the sought-after area of Nueva Atalaya, Estepona. The property is in excellent condition and forms part of a residential building equipped with an elevator, and a private parking space is included in the price. Offering a generous 170 m<sup>2</sup> of living space, the home includes 2 spacious bedrooms and 2 modern bathrooms, both recently renovated and enhanced with underfloor heating for added comfort. The penthouse features double-glazed windows with mosquito screens, providing excellent insulation and convenience. Air conditioning is installed in three rooms, ensuring year-round comfort. The fully equipped kitchen enjoys spectacular panoramic views of the sea and La Concha mountain, creating a truly unique cooking and dining experience. The property also benefits from solar panels dedicated to domestic hot water consumption, increasing efficiency and sustainability. This penthouse is a perfect blend of comfort, style, and breathtaking views—an ideal home or investment in one of Estepona's most desirable neighborhoods.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Гора  
Сад  
Бассейн  
Бассейн  
Коммунальный  
Сад  
Коммунальный  
Энергетический рейтинг  
C

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Частный