



Semi-Detached House for sale in Nueva Andalucía, Marbella

Ссылка: R5253085 спальни: 4 4 ванная комната: 4

Размер участка: 334м² Размер сбоки: 300м² Терраса: 67м²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant View Residence in La Cerquilla, Nueva Andalucía Located in the prestigious and secure gated community of Aldea Dorada, this semi-detached residence offers the ease of a townhouse with the elevated presence of a penthouse, set in one of Nueva Andalucía's most exclusive and tranquil locations. From its privileged position, the property enjoys exceptional panoramic views across the Mediterranean Sea, the Golf Valley, and the iconic La Concha Mountain—widely considered among the finest views in Nueva Andalucía and the defining feature of the home. Behind a classic Andalusian façade, the interior reveals a warm and refined Japandi-style renovation, featuring high ceilings, open-plan living spaces, and modern bathrooms that create a calm and elegant atmosphere. The entrance level offers an open living and dining area with a striking suspended fireplace, a discreet office space, and direct access to a partly covered terrace designed to fully embrace the views. The home offers 300 m² built, 76 m² of terraces, and a 300 m² private garden with avocado, mango, and passion fruit trees. A plunge pool on the upper terrace delivers a true penthouse-style outdoor experience. The property comprises four bedrooms and three bathrooms, with excellent potential to create a luxurious master suite with walk-in wardrobe and en-suite bathroom. Additional features include a private gym, two large storage rooms, covered parking for two cars, and lower-level terraces with direct access to the garden. A rare opportunity for buyers seeking a secure, semi-detached luxury home with breathtaking views and effortless maintenance.



Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юго -Восток	Кондиционер
Частная терраса		Горячий кондиционер
Хранилище		Камин
Ванная комната		Центральное отопление
Мраморные полы		U/F отопление
Двойное остекление		
Приспособленные шкафы		
Wi-Fi		
Спортзал		
Утилита		
Барбекю		
Подвал		
Волоконно -оптика		
Виды	Параметр	Состояние
Море	Рядом с гольфом	Недавно отремонтирован
Гора	Урбанизация	
Панорамный	Рядом с школами	
Сад	Рядом с лесом	
Бассейн	Мебель	Кухня
Гольф	Не меблировано	Полностью оснащен
Лес		
Бассейн	Безопасность	Стоянка
Коммунальный	Закрытый комплекс	Гараж
Частный бассейн	Входчик телефона	Частный
Сад		Покрытый
Коммунальный		Коммунальный
Частный сад		Более одного
Легкое обслуживание		
Категория		
Роскошь		
Перепродажа		