



Detached Villa for sale in La Alcaidesa, San Roque

9 900 000 €

Ссылка: R5177758 спальни: 6 Размер участка: 1 818m² Размер сборки: 1 013m² терраса: 232m²





Costa de la Luz, La Alcaidesa

On the coast of Alcaidesa, this outstanding residence offers a spectacular 180-degree outlook across the golf course, the Mediterranean Sea, and the iconic Rock of Gibraltar. Scheduled for completion in May 2026, it represents a rare opportunity to acquire a brand-new, state-of-the-art home in one of the most privileged locations on the coast.

Crafted with only the highest-quality materials and finishes, the property features a SieMatic kitchen equipped with Gaggenau and Liebherr appliances, alongside Roche Bobois furniture indoors and outdoors. Elegant Porcelanosa tiling, Bisazza details, and Cortizo windows with sliding doors enhance the home's modern elegance, complemented by Italian interior doors throughout.

Designed for ultimate comfort and lifestyle, the residence includes six bedrooms, a private cinema, gym, spa, and elevator. The outdoor areas are equally impressive, boasting two swimming pools, a Jacuzzi, chill-out zones, and a Big Green Egg barbecue space with original furniture.

Bathrooms are fitted with Villeroy & Boch and Duravit fixtures, while a walk through the beautifully landscaped garden—home to more than 30 palm trees—reveals uninterrupted views that make this property truly unique. Additional highlights include a freestanding bathtub, double dishwasher, wine fridge, Thermomix, and an electric fireplace. Solar panels (11 kW) ensure both sustainability and efficiency. This is more than a home; it is a statement of luxury, design, and lifestyle, set in an unrivalled location with views you'll never tire of.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Игровая комната
Утилиты
Джакузи
Барбекю
Domotics
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф
Бассейн
Частный бассейн

Безопасность

24 -часовая безопасность

Категория

Пляж
Роскошь

Ориентация

Юг

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Пляж
Кухня
Частично установлен
Кухонный завод
Стоянка
Частный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Отличный
Новое строительство

Сад

Частный сад

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Солнечная вода отопление