



# Квартира для продажи в Estepona, Estepona

1 315 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1374 спальни: 4 3

Размер сборки: 209m<sup>2</sup> терраса: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новые дома с видом на море в лучшем районе Эстепоны&#13;&#13;Апартаменты и таунхаусы с 2, 3 и 4 спальнями с большими террасами&#13;&#13;Добро пожаловать в эксклюзивный комплекс из 33 новых домов в Эстепоне, расположенный на пологом холме в престижном западном районе города. Этот новый жилой комплекс предлагает апартаменты и таунхаусы с 2, 3 и 4 спальнями, просторными интерьерами, большими террасами и потрясающим видом на Средиземное море. Эти дома, спроектированные с учетом различных стилей жизни, идеально подходят как для постоянного проживания, так и для второго дома на побережье Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Привилегированное расположение с близлежащими услугами и транспортной развязкой&#13;&#13;Жилой комплекс отличается отличным транспортным сообщением и близостью ко всем необходимым услугам. Всего в 200 метрах от пляжа и с прямым выходом на автомагистраль A7, жить здесь означает быть рядом со всем, что вам нужно. Основные достопримечательности поблизости:&#13;&#13;Пристань для яхт Эстепоны: 4 км (5 минут на машине)&#13;Пуэрто Банус (Марбелья): 20 км&#13;Сотогранде: 35 км&#13;Аэропорт Гибралтара: 55 км (45 минут)&#13;Аэропорт Малага-Коста-дель-Соль: 80 км (50 минут)&#13;Поля для гольфа: Valle Romano Golf и Finca Cortesín менее чем в 10 км&#13;Рестораны, супермаркеты и международные школы в нескольких минутах&#13;&#13;Высококласные общие зоны для максимального комфорта&#13;&#13;Комплекс был спроектирован для обеспечения спокойного и безопасного образа жизни с общими зонами, созданными для благополучия жителей:&#13;&#13;Общий бассейн с солярием&#13;Полностью оборудованный тренажерный зал&#13;Многофункциональный общий зал&#13;Ландшафтный сад в средиземноморском стиле&#13;Место для велосипедов&#13;Кабина контроля доступа с видеонаблюдением&#13;&#13;Премиум-качество и энергоэффективность&#13;Каждая квартира сдается с высококачественной отделкой и технологиями, ориентированными на энергоэффективность:&#13;Подогрев пола во всем доме&#13;Кондиционер с канальной системой&#13;Аэротермальная система для экономии энергии&#13;Кухни, оборудованные бытовой техникой ведущих брендов&#13;Моторизованные жалюзи в гостиной и спальнях&#13;Бронированная входная дверь&#13;Большие террасы с видом на море&#13;Парковочное место и кладовая включены&#13;&#13;Откройте для себя свой новый дом в Эстепоны&#13;&#13;Это идеальная возможность жить в одном из лучших районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать индивидуальный осмотр этих исключительных новострой.&#13;&#13;&#13;831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Terrace: 65 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Beach: 200 Meters

Double Bedrooms: 4

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

A

### CO2 Рейтинг выбросов

A