



Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

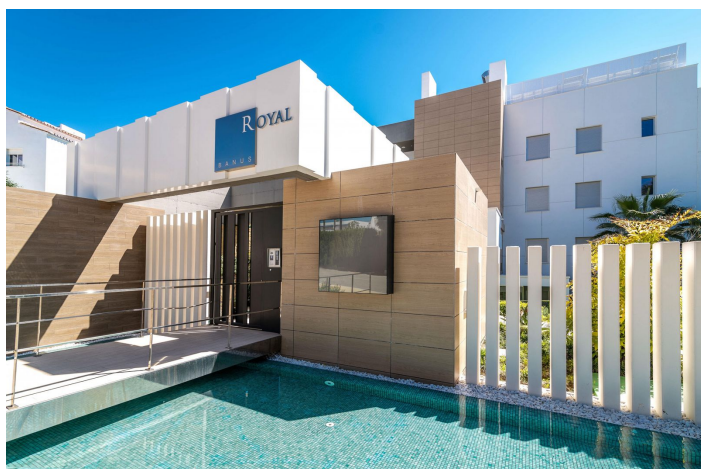
995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5259643

спальни: 3 2

Размер сборки: 118m² терраса: 78m²





Costa del Sol, Puerto Banús

This exclusive, spacious 3-bedroom, 2-bathroom ground-floor apartment is located in a new development within walking distance of the vibrant Puerto Banús. Situated in a gated and secure community, the property offers access to a communal swimming pool and well-maintained common areas. The apartment is fully equipped and features fitted wardrobes throughout. It boasts a generous layout and a south-facing terrace, providing a fantastic chill-out area perfect for barbecues and outdoor relaxation. The master bedroom includes an en-suite bathroom, and a discreetly hidden laundry room adds extra convenience. Underground parking and a storage room are included in the price. This property represents an amazing opportunity as a permanent residence, holiday home, or rental investment, with established clientele on major portals and an estimated 10% ROI.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Утилита

Параметр

Рядом с портом
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Электрические жалюзи

Ориентация

Юг

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Стоянка

Частный

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Роскошь