



Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

3 950 000 €

Ссылка: R5253520 спальни: 3 Размер сборки: 407m² терраса: 145m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

This exceptional and exquisitely designed southwest-facing duplex penthouse offers a stunning panoramic view of the award-winning gardens of Las Alamandas, in Nueva Andalucía, providing an ideal balance of sun and shade across its expansive terrace spaces. Recently refurbished to the highest contemporary standards and incorporating the latest in home automation technology, this remarkable penthouse combines the privacy, luxury, comfort, and elegance of villa living with the added prestige and appeal of residing in one of Marbella's most sought-after locations. The property features a master suite complete with a dressing room, en-suite bathroom, and sauna, along with two additional bedrooms—one of which is en-suite. Additional amenities include a spacious lounge and dining area, a guest cloakroom, several large terraces, a fully equipped modern kitchen, private elevator access, underfloor heating throughout, mosquito nets in all doors, Gira domotic system, electric curtains and underground parking for two vehicles, all integrated with advanced domotic systems. The complex boasts a heated pool and 24/7 guards.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Утилита

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Категория

Гольф

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с школами
Frontline Golf

Кухня

Частично установлен

Стоянка

Частный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Камин

Состояние

Отличный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Телефон