



## Middle Floor Apartment for sale in La Duquesa, Manilva

**265 000 €**

ВАННАЯ КОМНАТА:

Ссылка: R5271574 спальни: 2 2

Размер сбоку: 82м<sup>2</sup> терраса: 30м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Duquesa

Discover this bright and modern 2-bedroom, 2-bathroom south-facing apartment ideally located in Manilva on the Costa del Sol, just a short walk from all amenities and the vibrant Port of Duquesa. Bathed in natural sunlight throughout the day, the apartment enjoys an excellent south-facing orientation and offers beautiful sea and open surroundings views, creating a relaxed Mediterranean atmosphere. The contemporary layout is both stylish and practical, featuring a spacious living and dining area that opens onto a sunny terrace – perfect for al fresco dining or simply relaxing while taking in the views. Both bedrooms are generously sized, with the master bedroom benefiting from an en-suite bathroom, complemented by a second modern bathroom. The property also includes private underground parking and a secure storage room, adding convenience and practicality. The apartment is set within a well-maintained community offering various beautifully landscaped swimming pools, ideal for enjoying the Costa del Sol lifestyle year-round. Perfect as a permanent residence, holiday home, or investment opportunity.



## Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юг	Кондиционер
Частная терраса		Холодный А/С
Хранилище		Горячий кондиционер
Ванная комната		
Мраморные полы		
Двойное остекление		
Приспособленные шкафы		
<b>Виды</b>	<b>Параметр</b>	<b>Состояние</b>
Море	Рядом с гольфом	Отличный
Гора	Рядом с морем	
Панорамный	Рядом с магазинами	
Сад	Рядом с городом	
Бассейн	Рядом с школами	
Двор	Рядом с Мариной	
Мебель	Кухня	<b>Сад</b>
Полностью меблирован	Полностью оснащен	Коммунальный
Часть меблирована		
<b>Безопасность</b>	<b>Стоянка</b>	
Электрические жалюзи	Подполье	
	Частный	