



## Квартира для продажи в San Pedro de Alcántara, Marbella

ванная комната:

Ссылка: SP1407 спальни: 3 2

Размер сбокки: 148m<sup>2</sup> терраса: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Роскошные новые апартаменты в западной части Марбельи с удобствами курортного типа Выгодное расположение в западной части Марбельи Этот современный и функциональный жилой комплекс расположен в одном из самых престижных районов западной части Марбельи, всего в нескольких минутах от Пуэрто Бануса и Сан-Педро-де-Алькантары. Район претерпевает значительные изменения, сочетаю в себе современное городское планирование, современную инфраструктуру и высококачественную жилую среду с большим потенциалом роста. Окруженное престижными районами, это место предлагает идеальный баланс между спокойствием, транспортной доступностью и эксклюзивным образом жизни на Коста-дель-Соль. В нескольких минутах ходьбы вы найдете пляжные клубы, набережную, международные школы, ведущие медицинские центры, спортивные сооружения и известные поля для гольфа. Район также хорошо известен своими морскими развлечениями и близостью к ключевым достопримечательностям побережья. Современные дома, созданные для комфорта Комплекс состоит из 139 новых домов с 1-4 спальнями, спроектированных для максимального использования естественного освещения, комфорта и органичного соединения с окружающей средой. Просторные интерьеры, сбалансированная планировка и большие окна создают светлые и уютные жилые помещения. Каждый дом имеет частную кладовую и отличается высококачественной отделкой, отражающей современную средиземноморскую элегантность. В дизайне интерьера использована палитра мягких натуральных тонов, вдохновленных песком, камнем и деревом, что создает спокойную и изысканную атмосферу, соответствующую самым высоким стандартам рынка недвижимости Коста-дель-Соль. Пятизвездочные удобства курортного типа Этот эксклюзивный жилой комплекс предлагает выдающиеся удобства, сопоставимые с роскошным отелем. Жители могут пользоваться большим открытым бассейном, крытым бассейном с подогревом, полностью оборудованным тренажерным залом, спа-салоном, общественным залом и ландшафтными садами. Одной из главных достопримечательностей является лаундж на крыше с зоной для йоги и впечатляющим бассейном под открытым небом, предлагающий высокий уровень жизни в течение всего года. Комплекс также включает в себя безопасные и тщательно спроектированные пространства как для взрослых, так и для детей, обеспечивая комфорт, безопасность и уединение для всех жителей. Высококачественные спецификации и технологии Дома оснащены моторизованными жалюзи в спальнях, полностью установленным канальным кондиционером, аэротермальными системами для энергоэффективности, бронированными входными дверями и ванными комнатами с мебелью, зеркалами и душевыми перегородками. Кухни полностью оборудованы высококлассной бытовой техникой, сочетающей в себе функциональность и современный дизайн. Расстояния до основных достопримечательностей Пляж находится в 1200 м, а пристань для яхт Пуэрто Банус — примерно в 3 км. Центр города Сан-Педро-де-Алькантара находится примерно в 1 км. Несколько лучших полей для гольфа, таких как Guadalmina Golf и Atalaya Golf, находятся в пределах 3-5 км. Международный аэропорт Малаги расположен примерно в 60 км и предлагает отличные связи по всей Европе. Ваш новый образ жизни на Коста-дель-Соль Это уникальная возможность приобрести новый дом в быстро развивающемся районе западной Марбельи, сочетающий в себе роскошь, комфорт и долгосрочную ценность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре этого исключительного жилого проекта.



## Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортивный зал	A	A
Number of Parking Spaces: 1		
Communal Pool		
Useable Build Space: 104 Msq.		
Near Schools		
Beach: 1200 Meters		
Near Childrens Parks		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 3		
Gated		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Near Trees		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near Bus Route		