



# Middle Floor Apartment for sale in Fuengirola, Fuengirola

455 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5283736 спальни: 3 2 Размер сборки: 112m<sup>2</sup> терраса: 8m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

📍Beachside apartment 200m from the sea – Fuengirola – Pool & Gardens, ready to move in📍

Bright and spacious 112 m<sup>2</sup>, corner apartment, located just 200 metres from the beach and walking distance to all services, restaurants, supermarkets and transport.

The property is situated on the 2nd floor with lift and is ideal as a permanent residence, holiday home or rental investment on the Costa del Sol.

### Layout:

3 bedrooms

2 bathrooms

Spacious living-dining room with access to terrace

Fully fitted kitchen

10 m<sup>2</sup> private terrace (morning sun) + master bedroom balcony (afternoon sun)

Private storeroom included

Private parking space available\*

### Urbanisation:

Communal swimming pool (+ childrens pool)

Mature gardens

Well-maintained building

Quiet residential community

### Additional features:

Air conditioning

Built-in wardrobes

Walking distance to the beach (2 minutes)

Close to train station (direct connection to Málaga Airport)

The apartment is sold ready to move in and offers excellent potential both for personal use and holiday rentals due to its prime beachside location in Fuengirola.

Tourist rentals permitted – excellent investment potential

Whether you're seeking a profitable rental investment, a lock-up-and-go holiday home, or a comfortable full-time residence by the sea, this property checks every box.

Opportunities like this don't last – book your viewing today and secure your place in the heart of Fuengirola!



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Недалеко от церкви  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Подполье  
Частный  
Покрытый  
Улица