



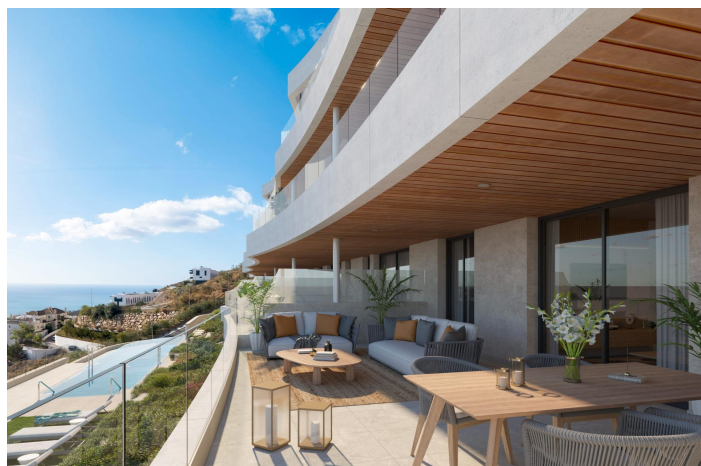
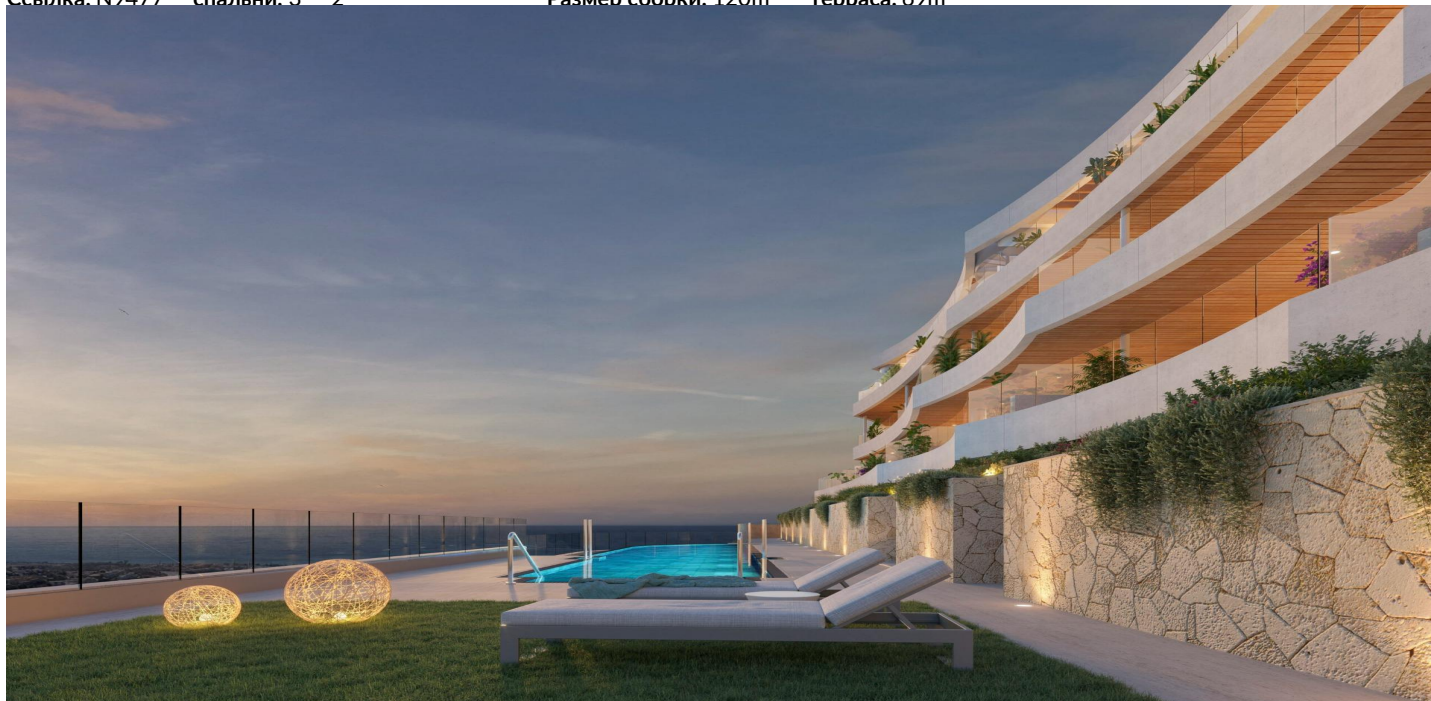
## Пентхаус для продажи в Rincón de la Victoria, Rincón de la Victoria

484 000 €

ванная комната:

Ссылка: N9477 спальни: 3 2

Размер сборки: 120m<sup>2</sup> терраса: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Новые апартаменты с видом на море в Ринкон-де-ла-Виктория — Современное жилье, вдохновленное Средиземноморьем — Этот новый жилой проект в Ринкон-де-ла-Виктория был разработан, чтобы вызвать эмоции, комфорт и настоящее ощущение дома. Расположенный на возвышенном участке всего в 3 км от пляжа, комплекс предлагает открытый вид на море из всех домов, создавая постоянную связь со Средиземноморьем. Проект идеально подходит для покупателей, которые ищут современный дом с характером, естественным освещением и расслабленным прибрежным образом жизни на Коста-дель-Соль. — Ринкон-де-ла-Виктория — очаровательный приморский городок к востоку от Малаги, известный своей спокойной атмосферой, красивым побережьем и отличным качеством жизни. Он сочетает в себе традиционный андалузский шарм с современными услугами, что делает его идеальным для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. — Дома, спроектированные для комфорта и стиля жизни — Комплекс предлагает дома с 2 и 3 спальнями, спроектированные для разных стилей жизни. Апартаменты на первом этаже имеют просторные частные террасы, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе и отдыха, а пентхаусы — частные солярии, где море и небо сливаются в уникальную картину. Все объекты недвижимости имеют большие террасы, спроектированные так, чтобы максимально использовать мягкий климат Коста-дель-Соль в течение всего года. — Архитектура усиливает связь с морем благодаря стеклянным балюстрадам и большим окнам, которые пропускают естественный свет в каждую комнату. Мягкие, изогнутые линии здания добавляют элегантности и гармонии, естественно интегрируя проект в окружающую среду. — Качественные характеристики и современные удобства — Каждый дом сдается с высококачественной отделкой и современными системами комфорта. Особенности включают полностью установленную канальную систему кондиционирования, аэротермальную систему для горячего водоснабжения, встроенные кухни, оборудованные бытовой техникой, кроме холодильника и стиральной машины, а также ванные комнаты с душевыми перегородками и мебелью в главной ванной комнате. Каждая недвижимость включает в себя частное парковочное место и кладовую для дополнительного удобства. — Эксклюзивные общие зоны для повседневного удовольствия — Жители могут пользоваться общим бассейном и полностью оборудованным тренажерным залом, где можно расслабиться, позаниматься фитнесом и пообщаться. Тщательно спроектированные общие зоны усиливают ощущение благополучия и эксклюзивности этого жилого комплекса. — Выгодное расположение рядом с морем, полем для гольфа и Малагой — Пляжи Ринкон-де-ла-Виктория находятся примерно в 3 км. Курорт и гольф-клуб Anoreta расположен примерно в 4 км от комплекса, а знаменитая пещера Cueva del Tesoro — всего в 2 км. Центр города Малага находится примерно в 15 км, а международный аэропорт Малаги — примерно в 25 км, что обеспечивает отличные национальные и международные транспортные связи. Ближайшая пристань для яхт Эль-Кандадо находится примерно в 10 км. — Ваш средиземноморский дом ждет вас — С более чем 320 солнечными днями в году, видом на море и непревзойденным расположением недалеко от Малаги, этот новый жилой комплекс в Ринкон-де-ла-Виктория предлагает исключительные возможности для жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о частном просмотре. ечных дней в году и среднегодовая температура 20°C позволят вам насладиться настоящим средиземноморским стилем жизни.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Terrace: 69 Msq.

Near Trees

Useable Build Space: 91 Msq.

Beach: 3500 Meters

### Энергетический рейтинг

A

### CO2 Рейтинг выбросов

A