



Полуотдельный дом для продажи в Estepona, Estepona

1 600 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1416 спальни: 3 3

Размер участка: 162m² Размер сборки: 237m² терраса: 136m²





Costa del Sol, Estepona

Современные виллы в двухквартирных домах недалеко от моря в Сегерс, Эстепоны. Престижное местоположение в Сегерс, Эстепоны. Этот привлекательный новый жилой проект расположен в Сегерс, одном из самых устоявшихся и востребованных жилых районов Эстепоны. Известный своей спокойной и эксклюзивной атмосферой, Сегерс предлагает ухоженные улицы и низкую плотность застройки виллами и таунхаусами. Комплекс расположен всего в 500 метрах от моря и менее чем в 5 минутах езды на машине от пристани для яхт Эстепоны, где доступен широкий выбор ресторанов, развлекательных заведений и повседневных услуг. До центра города Эстепоны также легко добраться, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для использования в качестве второго дома. Эксклюзивный комплекс современных вилл с двумя спальнями. Проект состоит из 16 современных вилл с двумя спальнями, спроектированных для того, чтобы наслаждаться жизнью на Коста-дель-Соль круглый год. Каждый дом был тщательно спланирован, чтобы обеспечить светлые интерьеры и плавное соединение между внутренними и внешними пространствами. Четкие архитектурные линии и элегантный дизайн создают неподвластную времени жилую среду в очень привлекательном прибрежном месте. Частные сады, бассейны и солярии на крыше. Каждая вилла имеет 3 спальни, частный сад и собственный бассейн, создавая идеальное пространство для отдыха, наслаждения семейной жизнью и развлечений на свежем воздухе. Ландшафтные общие зоны добавляют уединения, зелени и спокойной атмосферы во всем комплексе. На крыше каждого дома просторный солярий является идеальным местом для принятия солнечных ванн, обедов на свежем воздухе или создания зоны отдыха, наслаждаясь средиземноморским климатом. Высококачественный интерьер и современный комфорт. Дома спроектированы с учетом освещенности, пространства и комфорта. Большие окна с двойным остеклением улучшают изоляцию и снижают шум, обеспечивая приятный интерьер в течение всего года. Крупноформатный керамогранитный пол усиливает современный стиль и максимально увеличивает естественное освещение. Открытая кухня интегрирована в гостиную и оснащена элегантными шкафами, кварцевыми столешницами и встроенной бытовой техникой, что идеально подходит для повседневного использования и дружеских встреч. Комфорт дополнительно повышается за счет канальной системы кондиционирования с режимами обогрева и охлаждения, полов с подогревом на первом и втором этажах, светодиодного освещения в ключевых зонах и высококачественной отделки во всех помещениях. Каждая недвижимость также включает подвал с ванной комнатой и прачечной, а также частную парковку на две машины. Расстояния до ключевых достопримечательностей: пляж 0,5 км; пристань для яхт Эстепоны 1,5 км; центр города Эстепоны 2 км; ближайшие поля для гольфа 3 км; аэропорт Гибралтара 45 км; международный аэропорт Малаги 80 км. Идеальный дом на берегу Средиземного моря. Эти новые двухквартирные виллы в Сегерс Эстепоны сочетают в себе удобное расположение, дизайн и комфорт в одном из самых привлекательных прибрежных районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре.



Характеристики:

Функции

Near Schools

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Private Pool

Double Bedrooms: 3

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Garden

Beach: 500 Meters

Near Bus Route

Энергетический рейтинг

B

CO2 Рейтинг выбросов

B