



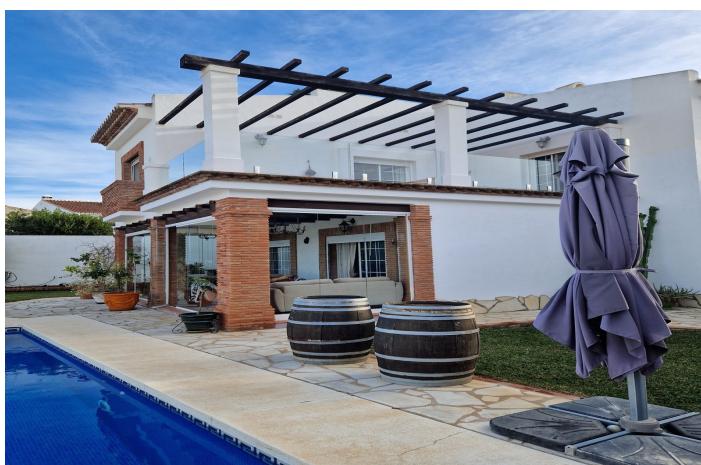
Detached Villa for sale in Cerros del Aguila, Mijas

760 000 €

ВАННАЯ КОМНАТА:

Ссылка: R5271748 спальни: 3 3

Размер участка: 500м² Размер сборки: 159м²





Costa del Sol, Cerros del Aguila

This stylish villa in Jardines del Águila, next to Cerros del Águila in Mijas, offers a perfect blend of Mediterranean character and modern comfort, ideal as a family home or luxurious holiday retreat. Set on a private plot, this detached property now provides 4 generous bedrooms and 3.5 bathrooms, giving excellent space and privacy for family and guests. **Outdoor and views** The villa boasts a beautiful private swimming pool framed by sunny terraces, an outside changing area with WC, and low-maintenance landscaped gardens with an automatic irrigation system, perfect for sunbathing and al-fresco dining. As well as peaceful new massive Mijas park views, the property enjoys striking mountain vistas that create a dramatic backdrop from the terraces and upper floor. **Living and comfort** On the main floor, a warm and inviting lounge combines classic details with contemporary comfort, recessed lighting and a cosy log-burning fireplace for the cooler months. Expansive glass-enclosed terraces act as an extra living and dining room, and air-conditioning in all rooms ensures year-round comfort throughout the house. **Security and parking** The home benefits from secure parking for two cars within the plot, an alarm system and security roller shutters on the main openings, offering peace of mind whether used as a permanent residence or lock-up-and-leave holiday home. The urbanisation itself is gated with barriers controlling access in the evenings and benefits from 24-hour security patrols. **Location and lifestyle** Jardines del Águila is less than 10 minutes from the local village, where you will find a welcoming pub, two restaurants and a handy mini supermarket, making day-to-day living easy and convenient. Combined with excellent road connections to the coast and nearby golf and leisure facilities, this villa is perfectly placed to enjoy the relaxed Costa del Sol lifestyle.



Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юг	Кондиционер
Рядом с транспортом	Юго -запад	Горячий кондиционер
Частная терраса		Камин
Ванная комната		
Приспособленные шкафы		
Wi-Fi		
Игровая комната		
Барбекю		
Подвал		
Волоконно -оптика		
Виды	Параметр	Состояние
Гора	Рядом с гольфом	Отличный
Панорамный	Урбанизация	
Страна	Рядом с магазинами	
Бассейн	Пригородный	
Двор	Деревня	
Бассейн	Мебель	Кухня
Частный бассейн	Необязательный	Полностью оснащен
Сад	Безопасность	Стоянка
Частный сад	Закрытый комплекс	Частный
Легкое обслуживание	24 -часовая безопасность	Открыть
	Система тревоги	Более одного
	Электрические жалюзи	
	Входчик телефона	
Коммунальные услуги	Категория	
Электричество	Праздничные дома	
Питьевая вода	Инвестиции	
Телефон	Перепродажа	