



## Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Estepona

ванная комната:  
Ссылка: SP1420 спальни: 2 2

Размер сбоку: 109м<sup>2</sup> терраса: 58м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Эксклюзивные бутик-резиденции в Эстепоне - роскошь, комфорт и средиземноморское очарование Новый комплекс в престижном районе Арройо Энмедио Откройте для себя этот исключительный новый комплекс в Эстепоне, расположенный в престижном районе Арройо Энмедио, всего в 800 метрах от пляжа. В этом частном жилом комплексе представлено 38 роскошных апартаментов, включая квартиры, пентхаусы и квартиры на первом этаже с 2, 3 и 4 спальнями. Каждая резиденция была тщательно спроектирована с высококачественной отделкой и просторными планировками, чтобы обеспечить максимальный комфорт и стиль. Непревзойденные удобства для релаксации и хорошего самочувствия Созданный для современного и эксклюзивного образа жизни, этот бутик-комплекс предлагает широкий спектр удобств в курортном стиле, включая: Плавательные бассейны с солевым хлорированием и пышными зелеными насаждениями. Солярий, зоны отдыха и место для занятий йогой для полного спокойствия. Роскошный спа-центр с турецкой баней, сауной и джакузи. Крытый тренажерный зал, полностью оборудованный для любителей фитнеса. Коворкинг-пространство, мультимедийный зал и игровые зоны. Ландшафтные сады с площадками для пикников - идеальное место для отдыха на свежем воздухе. Каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать уникальный и комфортный опыт проживания, обеспечивая баланс между спокойствием и современностью. Просторные, наполненные светом интерьеры с высококачественной отделкой Светлые и просторные апартаменты оснащены большими окнами, которые наполняют пространство естественным светом и открывают потрясающие виды на окрестности. Тщательно спроектированные для максимального комфорта и элегантности, дома включают в себя: Окна с двойным остеклением и терморазрывом, обеспечивающие отличную изоляцию. Усиленная входная дверь с системой безопасности для душевного спокойствия. Канальная система кондиционирования воздуха для круглогодичного контроля климата. Полностью оборудованные ванные комнаты с мебелью премиум-класса, зеркалами и фиксированными стеклянными душевыми перегородками. Современные кухни со встроенной техникой, сочетающие в себе стиль и функциональность. Первоклассное расположение с отличным транспортным сообщением Эстепона, известная как «Сад Коста-дель-Соль», - живописный средиземноморский город, сочетающий традиции и современную роскошь. Этот комплекс имеет стратегическое расположение и легкий доступ к основным достопримечательностям: Центр города Эстепона - 4 км (8 минут езды) Пристань Эстепона - 5 км (10 минут езды) Поле для гольфа Estepona - 3 км (5 минут езды) Торговый центр Laguna Village - 7 км (12 минут езды) Аэропорт Малаги - 82 км (1 час езды) Аэропорт Гибралтара - 45 км (35 минут езды) Дом вашей мечты ждет вас в Эстепоне Ощутите идеальное сочетание роскоши, комфорта и средиземноморского шарма в одном из самых эксклюзивных комплексов Эстепоны. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре и сделать первый шаг к вашему новому дому на Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортзал	В	В
Джакузи		
Communal Pool		
Near Schools		
Location: Coastal, Urbanisation		
Number of Parking Spaces: 2		
Gated		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Beach: 800 Meters		
Elevator/Lift		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Useable Build Space: 72 Msq.		
Terrace: 58 Msq.		
Double Bedrooms: 2		
Near Bus Route		