



# Ground Floor Apartment for rent in Puerto Banús, Marbella

5 500 - 5 500 €

ванная комната:

Ссылка: R4909534

спальни: 3 3

Размер сборки: 107m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Welcome to this amazing 3-bedroom apartment in Playa Rocío, Puerto Banús.

It offers an exclusive beachfront holiday-experience. Located within a gated community, the apartment features modern, elegant interiors with spacious living areas.

The open-plan living room and kitchen connects to a private terrace.

The apartment includes three large bedrooms, each with built-in wardrobes, with the master bedroom featuring an en-suite bathroom.

The other 2 guest rooms each have their own shower room. The kitchen is fully equipped with modern appliances (washing machine, dishwasher, fridge/freezer, coffee machine, etc)

The kitchen and all 3 bathrooms were recently refurbished to each having a shower.

Residents enjoy access to premium amenities, including landscaped gardens, a swimming pool, and direct beach access.

Additionally, the property offers secure underground parking and 24-hour security.

Located just a few minutes' walk from the heart of Puerto Banús. This apartment is perfect for those looking to enjoy a relaxing holiday steps away from the bustling Puerto Banus , with high-end shops, fine dining, and vibrant nightlife.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Параметр

Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с городом  
Пляж  
Город  
Порт  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Пляж  
Роскошь  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода