



## Detached Villa for sale in Sotogrande Costa, Sotogrande

1 550 000 €

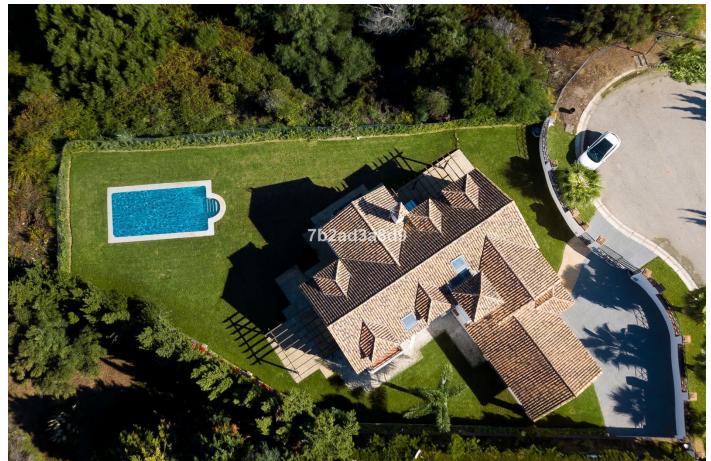
ВАННАЯ КОМНАТА:

Ссылка: R5293444

спальни: 6 5

Размер участка: 1 543м<sup>2</sup>

Размер сбоки: 403м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Sotogrande Costa

Located in the highly sought-after coastal resort of Sotogrande, within a quiet cul-de-sac, this south-facing villa was built in 2005 and has since been tastefully renovated. The property enjoys a prime location close to shops, the marina and the beach. Set on a beautiful 1,543 m<sup>2</sup> plot within a gated community, the villa offers panoramic views over its private swimming pool and well-maintained garden. With a built area of 403 m<sup>2</sup>, the property comprises six bedrooms and five bathrooms. The villa provides parking for two to three cars within the gated entrance, in addition to a covered porch accommodating two vehicles, which leads to the main entrance of the house. The entrance hall opens onto a spacious living room with fireplace and a fully equipped kitchen with dining area. On the ground floor, there are two generous bedrooms, each with its own bathroom. The first floor features the master suite with en-suite bathroom and a large walk-in closet, along with three guest bedrooms sharing two bathrooms. Additional features include a laundry room, storage room, hot and cold air conditioning, Wi-Fi, surveillance cameras, a secure entrance and an alarm system.



## Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Юг	Кондиционер
Рядом с транспортом		Холодный А/С
Частная терраса		Горячий кондиционер
Хранилище		Камин
Ванная комната		
Мраморные полы		
Двойное остекление		
Приспособленные шкафы		
Wi-Fi		
Утилита		
<b>Виды</b>	<b>Параметр</b>	<b>Состояние</b>
Панорамный	Рядом с портом	Отличный
Сад	Рядом с морем	
Бассейн	Рядом с магазинами	
<b>Бассейн</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>
Частный бассейн	Часть меблирована	Полностью оснащен
<b>Сад</b>	<b>Необязательный</b>	
Частный сад	<b>Безопасность</b>	<b>Стоянка</b>
	Закрытый комплекс	Частный
	24 -часовая безопасность	Покрытый
	Система тревоги	Открыть
		Более одного
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>	
Электричество	Гольф	
Питьевая вода	Перепродажа	