



Bar for sale in Fuengirola, Fuengirola

55.000 €

Referenz: R5272885 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 2 Garten: 67m² Terrasse: 16m²





Costa del Sol, Fuengirola

Excellent opportunity to start a business in Fuengirola!

Café/Restaurant for sale with everything you need, located on Av. Ramon y Cajal.

67.88 m² ground floor space in Fuengirola, on a busy avenue with high pedestrian and vehicular traffic.

- 2 bathrooms (one accessible)
 - Fully equipped kitchen with appliances and refrigerators (upright and display)
 - Air conditioning and heating
 - Soundproofed premises
 - Valid license with smoke extraction system
 - Private terrace with seating for 16 diners
 - Indoor seating for over 25 diners
 - Access to a communal parking space
-
- Large shop window providing excellent natural light
 - Located in a prime area, this business is close to the beach, banks, restaurants, and shopping areas, making it an ideal option for those seeking immediate profitability.

Rent: €1600 + VAT per month

Transfer fee: €60,000.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Bar
Restaurant vor Ort
In der Nähe der Moschee
Zugang für Menschen mit reduzierter

Mobilität

Ansichten

Straße

Möbel

Voll eingerichtet

Parken

Gemeinschaft

CO2 -Emissionsbewertung

D

Orientierung

West

Einstellung

Gewerbegebiet
In der Nähe des Hafens
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
Stadt

Küche

Voll ausgestattet

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser

Klimakontrolle

Klimaanlage
Zentralheizung
U/f/h Badezimmer

Zustand

Exzellent

Sicherheit

Elektrische Jalousien
Sicher

Energiebewertung

D