



## Квартира для продажи в Estepona, Estepona

**672 000 €**

ванная комната:

Ссылка: SP1444 спальни: 3 2

Размер участка: 31м<sup>2</sup> Размер сбоки: 167м<sup>2</sup> Терраса: 36м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Современные новостройки в Сельво Эстепона рядом с пляжем и полем для гольфа Эксклюзивное расположение в Сельво Эстепона Откройте для себя этот новый жилой комплекс в самом сердце Сельво, Эстепона, рядом с гольф-клубом La Resina. Расположенный на возвышенности с видом на природный парк Сельво АVENTURA, этот бутиковый комплекс предлагает спокойную обстановку в окружении зелени и открытых видов. Сельво – один из самых перспективных районов Эстепоны, известный своими природными ландшафтами, близостью к побережью и отличным транспортным сообщением. Центр города Эстепона с его очаровательным старым городом, пристанью для яхт, ресторанами и магазинами находится всего в нескольких минутах езды. Стильные дома, созданные для комфорта Комплекс состоит из 73 современных апартаментов с 2, 3 и 4 спальнями, тщательно спроектированных для комфорта и благополучия. Расположенные всего в 2 км от пляжа, многие дома имеют прекрасный вид на море. Каждая недвижимость включает в себя как минимум одно частное парковочное место и кладовую. Апартаменты оснащены полностью оборудованными кухнями с бытовой техникой, аэротермальными системами для горячей воды и подогрева полов, полностью установленным канальным кондиционером и электрическими жалюзи в гостиной и спальнях. Общие зоны в стиле курорта Жители могут пользоваться широким спектром высококачественных общественных удобств. К ним относятся бассейн для взрослых и детский бассейн, просторные ландшафтные сады, многофункциональный зал для общественных мероприятий и место для хранения велосипедов. Эксклюзивный Social Club предлагает полностью оборудованный тренажерный зал, сауны, стильный гастро-бар и садовые зоны, создавая идеальное место для отдыха или общения с семьей и друзьями. Весь комплекс огорожен и оснащен системой видеонаблюдения по периметру для дополнительной безопасности и спокойствия. Природное окружение рядом с Selwo Aventura Одной из самых уникальных особенностей этого комплекса является его расположение рядом с Selwo Aventura, известным парком дикой природы, в котором обитает более 1000 животных. Это природное окружение обеспечивает открытый вид, уединение и тесную связь с природой, при этом оставаясь близким к побережью и городским услугам. Комплекс находится всего в нескольких метрах от автомагистрали A7, что обеспечивает отличный доступ к окружающим городам и ключевым направлениям. Расстояния до достопримечательностей Пляж 2 км Гольф-клуб La Resina 1 км Центр города Эстепона 7 км Пуэрто Банус 15 км Марбелья 20 км Аэропорт Гибралтара 40 км Аэропорт Малаги 75 км Железнодорожный вокзал Fuengirola 65 км Порт Эстепона 8 км Ваш новый дом на побережье Коста-дель-Соль Эти новые апартаменты в Selwo Estepona сочетают в себе современный дизайн, природное окружение и выгодное расположение рядом с пляжем и полем для гольфа. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о частном просмотре.



## Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортивный зал	A	A
Number of Parking Spaces: 1		
Communal Pool		
Near Schools		
Terrace: 36 Msq.		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 3		
Gated		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Beach: 2000 Meters		
Elevator/Lift		
Garden		
Near Golf / Golf Resort Property		
First Line to the Sea		
Near Bus Route		
Useable Build Space: 134 Msq.		