



Penthouse for sale in Sotogrande, Sotogrande

2 950 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5289580 спальни: 4 5

Размер сборки: 248m² терраса: 346m²





Costa del Sol, Sotogrande

Exceptional penthouse in Village Verde - La Reserva Sotogrande This exceptional four-bedroom penthouse in Village Verde represents the pinnacle of luxury living in La Reserva de Sotogrande. The residence features 209 m² of sophisticated internal space and a monumental 346 m² wrap-around terrace and solarium, including a private plunge pool and firepit. Each spacious bedroom includes a private en-suite bathroom, complemented by a guest powder room, laundry area, and direct lift access. This brand-new home is a benchmark for sustainability, holding a prestigious A/A Energy Certificate and meeting rigorous BREEAM and WELL standards. Residents enjoy an unrivaled lifestyle within a secure, car-free community featuring multiple outdoor pools, a professional indoor lap pool, and a signature sandy-bottom pool. Wellness is central to the community, with a state-of-the-art gym, spa, sauna, and private gastro-bar. The immense popularity of the adjacent La Reserva Club provides further access to world-class golf and "The Beach"—Spain's first hillside private beach lagoon. Sotogrande remains one of Europe's most discreet and prestigious enclaves, attracting an elite international clientele to its vibrant Marina, the legendary fairways of Valderrama, and the world-class Santa María Polo Club. Families benefit from the nearby acclaimed Sotogrande International School, while the location offers effortless connectivity to Gibraltar Airport (25 mins) and Málaga Airport (60 mins). This vertical villa offers the perfect balance of Mediterranean luxury and privacy.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Поднимать
 Рядом с транспортом
 Частная терраса
 Спутниковое телевидение
 Хранилище
 Ванная комната
 Двойное остекление
 24 -часовой прием
 Приспособленные шкафы
 Солярий
 Wi-Fi
 Спортзал
 Сауна
 Весло теннис
 Теннисный корт
 Джакузи
 Domotics
 Ресторан на месте
 Возле мечети
 Недалеко от церкви
 Волоконно -оптика
 Доступ для людей с уменьшенной
 мобильностью

Виды

Море
 Гора
 Панорамный
 Сад
 Гольф
 Лес

Бассейн

Коммунальный
 Нагретый
 В помещении
 Частный бассейн
 Детский бассейн

Сад

Коммунальный
 Ландшафт

Ориентация

Западный
 Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
 Рядом с портом
 Урбанизация
 Рядом с морем
 Рядом с магазинами
 Рядом с городом
 Рядом с школами
 Frontline Golf
 Рядом с лесом
 Рядом с Мариной

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
 24 -часовая безопасность

Климат -контроль

Кондиционер
 Центральное отопление

Состояние

Отличный
 Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
 Кухонный завод

Стоянка

Подполье
 Гараж



Коммунальные услуги
Электричество
Телефон
Газ

Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона
Безопасный
Категория
Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Частный
Покрытый
Коммунальный
Более одного