



Semi-Detached House for sale in Estepona, Estepona

1,200,000 €

Reference: R5072926 Bedrooms: 5 Plot Size: 5,168m² Build Size: 260m² Terrace: 150m²





Costa del Sol, Estepona

Finca – Un tranquilo hogar de campo en Estepona Ubicada en las pintorescas colinas de Estepona, esta finca ofrece una combinación excepcional de privacidad, amplitud y comodidad. Rodeada de naturaleza y tranquilidad, y a la vez a poca distancia en coche de la animada costa de la Costa del Sol, esta ubicación es ideal para quienes buscan un estilo de vida sereno sin renunciar al acceso a servicios de primer nivel. La propiedad se encuentra cerca de playas de arena dorada, prestigiosos campos de golf y de los encantadores centros urbanos de Estepona y Marbella. Puerto Banús está a solo 20 minutos, mientras que el aeropuerto de Málaga se alcanza en menos de una hora. Disfrute de la calma del entorno rural con restaurantes, cafeterías y tiendas a pocos minutos en coche. Esta finca es una preciosa propiedad rural completamente renovada, situada en una amplia parcela de 5.168 m², que combina a la perfección el encanto rústico con el confort moderno. Renovada íntegramente en 2024, la finca cuenta con una distribución en una sola planta, con 260,56 m² de superficie interior y 150 m² adicionales de terrazas soleadas. Al entrar en la propiedad, le recibe un espacio diáfano de salón y comedor que se integra de forma natural con la cocina moderna de nueva instalación, ideal tanto para el entretenimiento como para el día a día. La vivienda dispone de cinco dormitorios bien distribuidos, incluida una espaciosa suite principal, y un total de tres baños completos más un aseo de invitados. Gracias a su orientación de sureste a suroeste, la finca disfruta de abundante luz natural durante todo el día, mientras que las amplias terrazas invitan a relajarse al aire libre y a contemplar las vistas panorámicas de las colinas circundantes. El elemento más destacado del exterior es la exclusiva piscina de arena de 40 m², una característica poco común y elegante que aporta una auténtica experiencia de playa en casa. La propiedad también ofrece amplio aparcamiento privado al aire libre dentro de la parcela cerrada. Aunque la finca es completamente privada e independiente, su ubicación permite disfrutar de lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad del campo con un acceso rápido a todo el estilo de vida costero. Ya sea como residencia habitual o como refugio vacacional, esta finca ofrece el entorno perfecto para la relajación, la naturaleza y una excelente calidad de vida bajo el sol andaluz.



Features:

Features	Orientation	Climate Control
Private Terrace	South East	Air Conditioning
Storage Room	South West	
Views	Setting	Condition
Sea	Close To Forest	Recently Renovated
Mountain		
Panoramic		
Pool	Furniture	Kitchen
Private Pool	Not Furnished	Fully Fitted
Garden	Security	Parking
Private Garden	Electric Blinds	More Than One
Utilities	Category	
Electricity	Investment	
Photovoltaic solar panels		