



## Ground Floor Apartment for sale in La Cala, Mijas

**259 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5297593 спальни: 1 1

Размер участка: 8m<sup>2</sup> Размер сборки: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Cala

This spacious, larger-than-usual one-bedroom ground-floor corner apartment combines comfort, practicality, and a superb location within a well-established urbanisation just five minutes by car from La Cala de Mijas.

The property benefits from its own underground parking space and private storage room. Residents enjoy excellent communal facilities, including three swimming pools, beautifully maintained gardens, a concierge service, and 24-hour CCTV monitoring for added security.

Internally, the apartment offers a generously sized bedroom with fitted wardrobes, a welcoming entrance hall with extra storage, and a contemporary bathroom featuring underfloor heating. The bright and airy living area—comparable in size to the two-bedroom units in the complex—features a working fireplace and a convenient serving hatch leading to the fully equipped kitchen.

From the living space, doors open onto a partially covered terrace and open area, which extends to a private grassed garden with attractive views across the communal grounds, making it an ideal spot for outdoor dining or unwinding.

Further highlights include air conditioning in both the lounge and bedroom with independent controls, along with electric blinds throughout.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Деревянный пол  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Бассейн  
**Бассейн**  
Коммунальный  
Сад  
Коммунальный  
Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
**Мебель**  
Не меблировано  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
U/f/h ванне комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье