



# Ground Floor Apartment for sale in Guadalmina Baja, Marbella

**334 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5298337 спальни: 3 2

Размер сборки: 115m<sup>2</sup> терраса: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Baja

Beachside Apartment located in Guadalmina Baja.

There is a master bedroom with private bathroom and fitted wardrobes, and two guest bedrooms sharing one bathroom.

Spacious living and dining area with an access to the terrace. Terrace is overlooking to the river Guadalmina.

Fully fitted kitchen with utility room.

Apartment is located on the 2 floor, there is NO lift.

There is a private covered parking inside the complex.

Gated complex with a communal swimming pool and kid&apos;s pool, well kept garden.

Urbanization is located close to Club de padel Alhambra del Golf, 1 km from the beach and in walking distance to the restaurantes, supermarkets, School, taxi station and etc.

**MOTIVATED SELLER!** Contact us for a viewing



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Сад  
Озеро

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Категория

Уменьшенный  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Дешевый  
Гольф  
Перепродажа

### Ориентация

Восток  
Северо -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Требуется реконструкция  
Требуется восстановление

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Покрытый  
Улица