



Пентхаус для продажи в Mijas Costa, Mijas

425 000 €

ванная комната:

Ссылка: N8962 спальни: 1 1

Размер сбоки: 80m² терраса: 23m²



Mijas, Málaga
BQ.07 - PORTAL 1 • NIVEL 1
VIVIENDA A

	Nivel
ACCESO	Nivel 0
	Nivel 1
	Nivel 2
	Nivel 3
	Nivel 4

Superficie Útil (cerada)	46.48 m ²
Superficie Construida (con zona común)	72.79 m ²
*Superficie Solarium (constituida uso privativo)	26.37 m ²
Total Superficie Construida (cerada + común + exterior)	99.15 m ²
Total Superficie Útil (BOIA)	51.13 m ²
Total Superficie Construida (BOIA)	80.06 m ²

Nota: La superficie útil fija en el Decreto 386/2005 se define como la superficie útil interior de la vivienda y es 30% de espacio exterior privado (distancia de 10% de la del exterior).





Costa del Sol, Mijas Costa

Роскошные новые апартаменты с видом на море в Лас-Лагунас-де-Михас; Эксклюзивный жилой комплекс на побережье Коста-дель-Соль; Этот новый комплекс, расположенный в последней фазе строительства престижного комплекса в Лас-Лагунас-де-Михас, предлагает 28 элитных апартаментов с панорамным видом на море. Расположенный всего в 900 метрах от пляжа и прямо напротив поля для гольфа La Noria, проект предлагает привилегированный прибрежный образ жизни вблизи развлекательных, торговых и культурных достопримечательностей. Лас-Лагунас-де-Михас – быстро развивающийся район на побережье Коста-дель-Соль, сочетающий в себе очарование андалузской культуры с современной инфраструктурой и легким доступом к услугам. Комплекс находится всего в 2 км от центра города Ла-Кала-де-Михас; 5 км от Фуэнхиролы; 10 км от торгового центра Miramar; 35 км от международного аэропорта Малаги; 25 км от Марбельи; В 10 минутах от нескольких полей для гольфа; Разнообразие домов для любого стиля жизни; Эта фаза включает в себя дома с 1, 2 и 3 спальнями, с просторной планировкой, разработанной для удовлетворения широкого спектра потребностей. Каждая квартира имеет южную или юго-восточную ориентацию для максимального солнечного света и потрясающего панорамного вида на Средиземное море. Квартиры на первом этаже расположены на высоте 10 метров над уровнем улицы, что обеспечивает безопасность и обзорность четвертого этажа; Некоторые пентхаусы имеют частные бассейны, что добавляет им уникальный уровень роскоши. Все дома спроектированы так, чтобы максимально использовать естественное освещение, и отличаются большими окнами, открытыми пространствами и высококачественной отделкой; Премиум-оснащение и энергоэффективные системы; Каждая квартира в комплексе полностью оборудована; Подогревом полов и системой климат-контроля Airzone; Меблированными кухнями с бытовой техникой; Тепло- и звукоизолирующими стеклопакетами и алюминиевыми стеклопакетами; Аэротермальная система для горячей воды; Кондиционер, полностью установленный через воздуховоды; Стеклянные душевые перегородки в ванных комнатах; 1 или 2 подземных парковочных места и кладовая в комплексе; Превосходные удобства для жителей; Комплекс предлагает общие удобства курортного типа для всех возрастов, в том числе: Бассейн-инфинити, бассейн-оазис и детский бассейн; Корты для паддл-тенниса и уличные тренажеры; Детская игровая площадка и снэк-бар; Идеальное сочетание традиций и современности; Михас предлагает уникальный образ жизни, сочетающий богатое культурное наследие исторической деревни с оживленной пляжной жизнью и ресторанами Ла-Кала-де-Михас. Такие достопримечательности, как Эрмита-де-ла-Вирген-де-ла-Пенья и средневековая крепостная стена, придают этому району аутентичный андалузский шарм, делая его одним из самых популярных мест на побережье; Не упустите возможность приобрести роскошный дом в одном из лучших районов Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить более подробную информацию; 831



Характеристики:

Функции	Энергетический рейтинг	CO2 Рейтинг выбросов
Спортивный зал	B	B
Number of Parking Spaces: 1		
Communal Pool		
Near Schools		
Air Conditioning: Yes		
Near Childrens Parks		
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 900 Meters		
Views: Sea		
Gated		
Near Commercial Center		
Elevator/Lift		
Double Bedrooms: 1		
Terrace: 23 Msq.		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near Bus Route		