



## Townhouse for sale in Bel Air, Estepona

445 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5295826 спальни: 3 2

Размер участка: 20m<sup>2</sup> Размер сборки: 115m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Bel Air

Discover this attractive townhouse in Bel Air, located just a short walk from the beach and next to the well-known tennis club, in one of the most sought-after residential areas on the Costa del Sol.

The property offers spacious and bright interiors, with generously sized rooms that provide comfort and a pleasant living experience. It features a large private patio, ideal for outdoor dining, entertaining, or relaxing, and also offers the possibility to add a third floor, allowing for future expansion and customization.

The residential complex includes landscaped communal gardens and a swimming pool, perfect for enjoying Estepona's excellent climate year-round. The property comes with a private outdoor parking space, conveniently located and easily accessible.

An excellent option as a permanent residence, holiday home, or investment, set in a quiet yet well-connected area with all amenities close by.



## Характеристики:

### Функции

Частная терраса

Хранилище

### Виды

Двор

Городской

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

### Ориентация

Восток

Западный

### Параметр

Коммерческий район

Урбанизация

Рядом с магазинами

Пригородный

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Коммунальный