



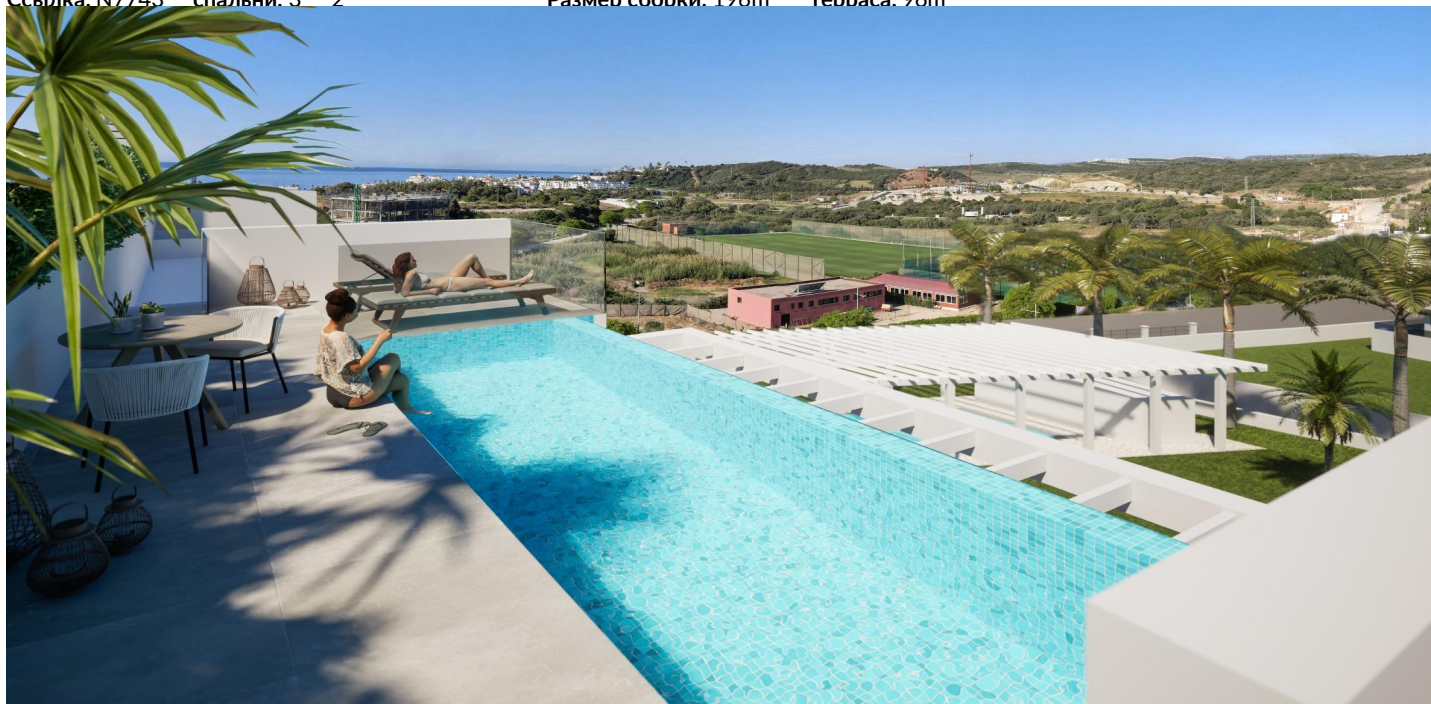
## Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

1 100 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7743 спальни: 3 2

Размер сборки: 196m<sup>2</sup> терраса: 96m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЛА ГАСПАРА, ЭСТЕПОНА

Новый комплекс из 67 современных квартир и пентхаусов в Ла Гаспара, в аутентичной Эстепопе, одном из самых красивых и привлекательных мест на побережье Коста дель Соль. Благодаря уникальному расположению зданий большинство квартир имеют вид на море. Пентхаусы имеют террасу с частным бассейном. Апартаменты находятся в нескольких минутах ходьбы от пляжа и близлежащих достопримечательностей, а также эксклюзивных полей для гольфа. Все объекты недвижимости специально спроектированы таким образом, чтобы в полной мере насладиться очарованием средиземноморского образа жизни, но в то же время они спроектированы с учетом североευропейской концепции. Продуманная планировка, ванные комнаты без биде и ванны, но с просторными душевыми кабинами, террасы с большой площадью, открытая кухня рядом с барбекю и обязательно зона для загара на каждой террасе. Современные апартаменты, объединенные темой: где сочетаются качество и комфорт. Комплекс расположен в развивающемся районе на юго-западе Эстепоны. С южной стороны комплекса открываются прекрасные виды на море, а с северной - на горы. В нескольких минутах ходьбы находятся такие объекты, как супермаркеты, рестораны, магазины и пляж. Эстепопа, расположенная в юго-западной части побережья Коста Дель Соль, занимает береговую линию протяженностью 20 км с многочисленными пляжами и находится между двумя самыми известными и эксклюзивными гаванями Средиземноморья - Пуэрто Банус и Сотогранде. Эта часть побережья Коста-дель-Соль известна также как Коста-дель-Гольф, поскольку здесь сосредоточено самое большое количество полей для гольфа во всей Европе. Эстепопа - идеальное место для занятий спортом на открытом воздухе, поскольку здесь 320 солнечных дней в году и мало осадков. На Коста-дель-Гольф расположены дизайнерские поля для гольфа, созданные такими известными архитекторами, как Роберт Трент Джонс. В Эстепопе имеется большое разнообразие прекрасных пляжей, а ближайший пляж находится в нескольких минутах ходьбы, менее чем в 500 метрах от комплекса. Несмотря на то, что пляж находится прямо перед вашей квартирой или пентхаусом, в районе есть множество других прекрасных пляжей. Например, Плайя-де-ла-Рада в Эстепопе, куда легко добраться через "Сенда Литораль" и где можно совершить приятную прогулку по набережной.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1  
Communal Pool  
Near Schools  
Solarium: Yes  
Location: Coastal, Urbanisation  
Private Pool  
Terrace: 96 Msq.  
Views: Sea  
Double Bedrooms: 3  
Gated  
Under-Build / Basement  
Near Commercial Center  
Elevator/Lift  
Beach: 500 Meters  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Near Bus Route  
Useable Build Space: 122 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B