



Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

394 950 €

ванная комната:

Ссылка: R5306836 спальни: 2 2

Размер участка: 62m² Размер сборки: 93m² терраса: 29m²





Costa del Sol, Estepona

FOR SALE – 2 Bedroom Apartment with Tourist Licence | Cortijo del Mar Resort, El Paraíso | Costa del Sol

An exceptional opportunity to acquire a fully furnished 2-bedroom, 2-bathroom apartment in the highly sought-after Cortijo del Mar Resort, El Paraíso.

With a valid tourist licence already in place, this property is ready to generate rental income immediately, making it an ideal turnkey investment or lifestyle holiday home on the Costa del Sol.

Property Features:

- 2 Double Bedrooms
- 2 Bathrooms
- Spacious open-plan living and dining area
- Fully equipped modern kitchen
- Private terrace
- Private garden
- Air conditioning (hot & cold)
- Fully furnished – ready to move into
- Underground parking
- Gated community with security

Resort & Location Highlights:

- Large lagoon-style communal swimming pool
- Landscaped tropical gardens
- On-site pool bar
- Walking distance to restaurants, cafés, supermarkets and amenities
- Close to the beach
- Surrounded by golf courses

- 10 minutes to Puerto Banús
- 15 minutes to Estepona
- 45 minutes to Málaga Airport

Investment Potential:

- Valid Tourist Licence
- Proven holiday rental location
- High demand area for short-term rentals
- Ideal lock-up-and-leave property

Located in the desirable area of El Paraíso, between Marbella and Estepona, Cortijo del Mar offers resort-style living in a peaceful yet convenient setting. Whether you are seeking a secure investment, a holiday retreat, or a combination of both, this property represents an excellent opportunity.

Contact us for further information, or to arrange a viewing.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Утилита
Джакузи
Бар
Ресторан на месте
Дневной уход

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Частный сад

Легкое обслуживание

Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Торговаться

Дешевый

Гольф

Перепродажа

Ориентация

Западный

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж