



# Ground Floor Apartment for sale in Mijas Costa, Mijas

**333 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5306785 спальни: 2 2

Размер сборки: 100m<sup>2</sup> терраса: 18m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

This magnificent property is located in the prestigious La Cala Hills urbanisation, in the exclusive area of Mijas Golf, one of the most sought after residential locations thanks to its natural surroundings, tranquillity and excellent connections to all amenities.

The apartment offers two spacious bedrooms and two fully fitted bathrooms, with a comfortable and well designed layout that makes excellent use of the space. It is presented in perfect condition and is ready to move into, making it ideal both as a permanent residence and as an investment opportunity.

One of its main highlights is the large terrace with open views over the golf course, a perfect space to relax, enjoy the wonderful Costa del Sol climate and spend quality time outdoors all year round.

The property includes a private garage space and a storage room, providing additional convenience and storage capacity. In addition, there is communal outdoor parking available for residents and visitors.

Set within a well maintained and highly desirable gated community, residents can enjoy two swimming pools and beautifully landscaped gardens, creating a peaceful and attractive living environment. This is an excellent opportunity to own a home in a consolidated residential area surrounded by nature while being just minutes away from all services and amenities.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Сауна  
Утилита  
Джакузи  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Гольф  
**Бассейн**  
Коммунальный  
Детский бассейн  
**Сад**  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Газ

### Ориентация

Западный  
Северо -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Деревня  
Рядом с лесом  
**Мебель**  
Часть мебелирована  
Необязательный  
**Безопасность**  
Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Торговаться  
Дешевый

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Коммунальный